



काठमाडौं महानगरपालिका

सु मन्तानगबन्धालिका

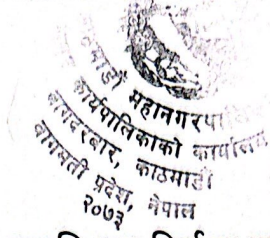
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

काठमाडौं प्लाजा, कमलादी, काठमाडौं, बागमती प्रदेश, नेपाल



प.सं. ०८१५२

च.नं. ९३



मिति: २०८१।०६।२३

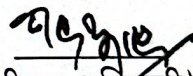
ने.सं. ११४४ कौलाख्य खस्थि

विषय: सम्पत्ति कर निर्धारण सम्बन्धमा ।

श्री सबै वडा कार्यालयहरु,
काठमाडौं महानगरपालिका ।

उपरोक्त विषयमा काठमाडौं महानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८१ को दफा २ को उपदफा (१) घ अनुसार काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गामा सम्बन्धित मालपोत कार्यालयले तोकेको जग्गाको प्रतिआना मूल्यलाई आधार मानी कर असुली गर्ने निर्णय कार्यन्वयन हुँदै आइरहेको तहाँ वडा कार्यालयलाई विदितै छ । आर्थिक ऐन, २०८१ ले गरेको व्यवस्था बमोजिम सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा विगत वर्षहरुमा तिरेको कर रकममा अनपेक्षित घटी/बढी हुन गइ करदाताहरुबाट गुनासा प्राप्त हुन आएको विषय राजस्व समितिमा पेश भै राजस्व समितिको सिफारिस र काठमाडौं महानगरपालिका, कार्यपालिकाको मिति २०८१/०६/२२ गते बसेको बैठकबाट निम्न बमोजिम निर्णय भएकोले सो निर्णयानुसार कार्यन्वयन गर्नहुन अनुरोध गर्दछु ।

- (क) चालू आर्थिक वर्ष २०८१/८२ का लागि सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा जग्गाको मूल्याङ्कन दर सम्बन्धमा ऐनको दफा २ को उपदफा (१) को खण्ड (घ) मा भएको प्रावधान सट्टा काठमाडौं महानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८० मा भएको जग्गाको मूल्याङ्कन दरलाई आधार लिने ।
- (ख) खण्ड (क) बमोजिम गर्दा आर्थिक ऐन, २०८१ बमोजिम सङ्कलन गरिएको सम्पत्ति कर रकम आर्थिक ऐन, २०८० को तुलनामा घटी/बढी हुन आएकाको हकमा २०८१ श्रावण १ गतेदेखि असोज मसान्तसम्म सम्पत्ति कर बुझाउने करदाताहरुको हकमा घटी/बढी भएको रकम आगामी पाँच वर्षभित्र क्रमशः समायोजन गर्ने ।


(दीपक अधिकारी)
विभागीय प्रमुख
राजस्व विभाग

सादर अवगतार्थः

श्रीमान प्रमुखज्यू,

श्रीमान उपप्रमुखज्यू,

श्रीमान प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतज्यू,

काठमाडौं महानगरपालिका ।

बोधार्थ तथा कार्यार्थः

श्री सूचना प्रविधि विभाग, काठमाडौं महानगरपालिका:- उल्लिखित परिपत्रको सूचना काठमाडौं महानगरपालिकाको वेब साइटमा प्रकाशित गरिदिनुहुन ।

काठमाडौं प्लाजा, कमलादी, काठमाडौं, नेपाल,

E-mail: ceo@kathmandu.gov.np, kmcmayor@mos.com.np, website: www.kathmandu.gov.np