



काठमाडौँ महानगरपालिका

यै महानगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

काठमाडौँ महानगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

वर्ष ७) काठमाडौँ, साउन ११ गते, २०८० साल

भाग १

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम काठमाडौँ महानगरपालिकाको नगरसभाले जारी गरेको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

संवत् २०८० सालको ऐन नं. १

काठमाडौं महानगरपालिकाको अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८०

प्रस्तावना : काठमाडौं महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयनको लागि स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना सङ्कलन गर्न, छुट दिन तथा अन्य राजस्व सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ बमोजिम काठमाडौं महानगरपालिकाको नगरसभाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

१. **सङ्क्षिप्त नाम र प्रारम्भ** : (१) यस ऐनको नाम 'काठमाडौं महानगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८०' रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र लागु हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर** : (१) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर जग्गामा अनुसूची-१ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिनेछ । घरको मूल्याङ्कन अनुसूची-२ बमोजिम, घरको बनोटको आधारमा ह्रासकट्टी अनुसूची-३ बमोजिम र जग्गाको मूल्याङ्कन अनुसूची-४ बमोजिम हुनेछ ।

(२) घरजग्गा कर ऐन, २०१९ बमोजिम कर निर्धारण गर्दा रजिष्ट्रेशन लिखतमा उल्लिखित भएको मुल्य सो आर्थिक वर्षको लागि तोकिएको मुल्यभन्दा घटी वा बढी जे भए तापनि सो आर्थिक वर्षका लागि महानगरपालिकाले तोकेको मुल्यलाई नै आधार मानी कर निर्धारण गरिनेछ ।

(३) एकै व्यक्ति वा संस्थाको भवन वा घर एकभन्दा बढी संख्याको रहे भएको अवस्थामा हरेक वर्ष त्यस्तो सम्पत्ति भएका वडा कार्यालयसँग सम्बन्धित सम्पत्तिको तत्कालको अवस्था (साविकभन्दा घटने/बढ्ने) परिवर्तन भए/नभएको यकिन गरेपछि मात्र सम्पत्ति कर असुल गर्ने वडा कार्यालयले कर असुल गर्नुपर्नेछ ।

(४) नेपाल राष्ट्र बैंकले तोकेबमोजिमको गैरबैंकिङ सम्पत्ति प्रमाणित हुने कागजात पेस गरेमा यस ऐनको अनुसूची-१ मा उल्लिखित उच्च दरमा छुट्टै कर निर्धारण हुनेछ। बक्यौता कर असुलीको हकमा यसै ऐनबमोजिम जरिवाना लगाई असुल गरिनेछ।

(५) करदाताहरूको सम्पत्ति थप भएमा वा भवन निर्माण सम्पन्नताको प्रमाणपत्र जारी हुँदा जग्गा वा भवनको क्षेत्रफल थप हुन गएको देखिएमा थप भएको क्षेत्रफलको कर निर्धारण हुँदा आउने रकममा मात्र जरिवानासहित कर असुल गरिनेछ। यसरी थप भएको क्षेत्रफलको भवन नक्सा स्वीकृति नभएको (अभिलेखीकरणका हकमा) भए सो भवनको वडा कार्यालयको इन्जिनियरले दिएको प्रतिवेदनका आधारमा भवन निर्माण इजाजत जारी भएको दुई वर्षपछिबाट हिसाब गरी कर निर्धारण गरिनेछ।

(६) बहुतले आवासीय भवन वा व्यावसायिक भवन वा अपार्टमेण्टमा रहेका एकाइका सम्पत्ति कर निर्धारणका हकमा एकाइले ओगटेको क्षेत्रफल बराबर नै जग्गाको क्षेत्रफल कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ।

(७) आर्थिक वर्ष २०४९।०५।० देखि आर्थिक वर्ष २०७३।०७।४ सम्म घरजग्गा कर असुल हुँदै आएकोमा आर्थिक वर्ष २०८०।०८।१ देखि सम्पत्ति करको ढाँचामा घरजग्गा कर निर्धारण गरी असुल गरी अभिलेखन गरिनेछ।

(८) नगर कार्यपालिकाले सम्पत्ति कर निर्धारण प्रयोजनका लागि बाटोका आधारमा जग्गाको मूल्य कायम गर्नेछ र सोही अनुसार करनिर्धारण हुनेछ। एकभन्दा बढी बाटोले छोएको भए सबैभन्दा ठुलो बाटोलाई आधार लिई जग्गाको मूल्य कायम गरी कर निर्धारण गरिनेछ। नगर कार्यपालिकाले बाटोको मूल्य कायम नगरेसम्मका लागि यसै ऐनबमोजिम हुनेछ।

(९) भवनको क्षेत्रफल स्वीकृत नक्सा र निर्माण भएको भवनमा फरक भएमा निर्माण भएको भवनको वास्तविक क्षेत्रफललाई आधार मानी कर निर्धारण गरिनेछ। यस प्रयोजनका लागि आफ्नो क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति कर लाग्ने भवनको अनुसूची-२ र ३, जग्गाको अनुसूची-४ मा उल्लेख भएको दरमा मूल्य निर्धारण गरी सो मूल्यमा अनुसूची-१ बमोजिम सम्पत्ति कर लगाई असुल गरिनेछ।

(१०) महानगर क्षेत्रभित्र सञ्चालित होटल, रिसोर्ट वा चलचित्र घरको नाममा घर जग्गा भई वा लिजमा लिई होटल, रिसोर्ट वा चलचित्र घर निर्माण गरी सञ्चालन भएको करदाताको हकमा बक्यौतासहितको सम्पत्ति कर सम्बत् २०८० पौष मसान्तभित्र चुक्ता गरेमा थप ३० (तीस) प्रतिशत छुट हुनेछ।

(११) व्यावसायिक रूपमा सवारी साधन पार्किङ प्रयोजनका लागि भवन निर्माण गरेमा भवन निर्माण सम्पन्न भएको मितिले **पार्किङ प्रयोजनका लागि प्रयोग हुने क्षेत्रको दश वर्षसम्म सम्पत्ति कर छुट हुनेछ**। पार्किङ प्रयोजन देखाई नक्सा स्वीकृत गरेको भवनको पार्किङ क्षेत्रलाई अन्य प्रयोजनमा प्रयोग गरेको अवस्थामा भने महानगरपालिकाले प्रचलित कानूनबमोजिम कर लिई कारबाही गर्नेछ। तर, FAR सुविधा लिई स्वीकृत गरेको भवनको सवारी साधन पार्किङ क्षेत्रलाई त्यस्तो सुविधा उपलब्ध हुनेछैन।

(१२) भवनको नक्सा स्वीकृत भएको मितिले दुई वर्षसम्म (म्याद थप भएमा थप दुई वर्ष) को अवधिलाई निर्माण अवधि मानी सो अवधिको सम्पत्ति कर छुट हुनेछ। तर, कसैले निर्माण अवधिभन्दा अगावै भवन निर्माण कार्य सम्पन्न गरेको अवस्थामा सोही आर्थिक वर्षदेखि सम्पत्ति कर असुल गरिनेछ।

(१३) बहुतला भएको संयुक्त आवास र व्यावसायिक प्रयोजनका लागि निर्माण भएको भवनको सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा एकमुष्ट निर्धारण गरिनेछ। त्यस्तो भवनको केही भाग मात्र बिक्री हुने भए एकमुष्ट निर्धारण गरिएको अड्कबाट बिक्री हुने भागको दामासाही वा

औषत अड्क निकाली सो भुक्तान गरे सोही बराबरको कर फुकुवा वा चुक्ता जारी गरिनेछ। भवनको बाँकी भएको भागलाई स्टकमा राखी अधिकतम ५ वर्षसम्म बाँकी रकममा जरिवाना गरिने छैन।

(१४) एकभन्दा बढी व्यक्तिको स्वामित्व भएको एकभन्दा बढी कित्तामा सबै कित्ता ओगटिने गरी भवन निर्माण इजाजत लिई निर्माण भएको भवनको सम्पत्ति कर निर्धारण गर्दा प्रत्येक कित्तामा बाटोले छोएको भएमा छुट्टाछुट्टै कर निर्धारण गर्न सकिनेछ।

३. **भूमीकर** : काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सम्पत्ति कर लाग्ने भूमिबाहेकमा अनुसूची-५ बमोजिम भूमीकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिनेछ।

४. **बहालकर** : (१) काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र नेपालको संविधान २०७२, स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन २०७४ र अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन ऐन, २०७४ मा भएको व्यवस्थाबमोजिम कुनै व्यक्ति वा संस्थाले जग्गा, भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कसप, गोदाम, टहरा, सेड, जग्गा वा पोखरी, सवारी साधन, यन्त्र वा उपकरण पुरै वा आंशिक तवरले बहाल वा भाडामा लगाई प्राप्त बहाल रकममा अनुसूची-६ बमोजिम बहाल कर लगाइनेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको बहाल कर श्रोतमै कट्टी गरी असुल गरिनेछ। जग्गा बहालमा लिई जुनसुकै प्रकारको भवन निर्माण गरी भवन समेत बहालमा लगाएकाको हकमा फरक फरक व्यक्ति भएमा जग्गा र भवन दुवैमा बहाल कर श्रोतमै कट्टी गरी असुल गरिनेछ।

(३) बहाल कर प्रयोजनका लागि बाटोका आधारमा न्यूनतम बहाल अड्क नगर कार्यपालिकाले तोक्नेछ। तोकिएको अड्क भन्दा बढी अड्कमा बहाल सम्झौता गर्न भने यस व्यवस्थाले बाधा पुऱ्याएको मानिने छैन। यस उपदफाबमोजिम बहाल कर निर्धारण गर्दा जुन अड्क बढी हुन्छ सोही अड्कलाई आधार मानी बहाल कर निर्धारण गरिनेछ।

तर, नगर कार्यपालिकाले नतोकेसम्म यसै ऐनमा भएको व्यवस्थाबमोजिम हुनेछ ।

५. **व्यवसाय कर** : (१) काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र स्थापित व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकारका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघसंस्था, कम्पनी वा निकायलाई व्यवसायको प्रकृति, स्थान विशेष र पुँजीगत लगानी तथा आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची-७ बमोजिम व्यवसाय कर/नवीकरण, परिचय पाटी शुल्क असुल गरिनेछ ।

(२) शाखा वा स्टल वा आउटलेट वा यस्तै प्रकृतिका एकाइको कारोबार स्थलमा भएको कारोबारको आधारमा अलग अलग एकाइ मानी व्यवसाय करसमेतका कर एकीकृत रूपमा असुल गरिनेछ ।

(३) बाटोका आधारमा व्यवसाय करको दर नगर कार्यपालिकाले तोक्नेछ । नगर कार्यपालिकाले नतोके सम्मका लागि यसै ऐनमा भएको व्यवस्थाबमोजिम कर असुल गरिनेछ ।

(४) व्यवसाय करको नवीकरणपत्र नवीकरण हुँदाका बखत अनुसूची-७ बमोजिमको ढाँचामा जारी गरिनेछ ।

(५) अन्य निकायमा दर्ता भई यस कार्यालयमा दर्ता वा नवीकरण हुन आउने व्यवसायका हकमा सम्बन्धित वर्षका आर्थिक ऐनमा तोकेबमोजिम कर निर्धारण हुनेछ । कुनै आर्थिक वर्षको आर्थिक ऐनमा कुनै व्यवसाय करको दर नतोकिएको भए यसै आर्थिक ऐनमा तोकेबमोजिम गणना गरी व्यवसाय कर निर्धारण गरिनेछ ।

६. **प्राईभेट/साभेदारी फर्म दर्ता/नवीकरण** : काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र स्थापित पाँच लाखसम्म पुँजी भएका उद्योग, व्यापार, व्यवसायले व्यवसायको प्रकृतिका आधारमा बागमती प्रदेशको प्रादेशिक व्यापार तथा व्यवसायसम्बन्धी ऐन, २०७६ ले तोकेको शुल्क लिई प्राईभेट/साभेदारी फर्म दर्ता/नवीकरण गरिनेछ ।

७. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले कवाडी माल जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेबापत अनुसूची-८ बमोजिमको कर लगाई असुल गरिनेछ ।
८. सवारी साधन कर : सवारी साधन कर वागमती प्रदेश सरकारको बाँडफाँडबाट प्राप्त भएबमोजिम हुनेछ ।
९. विज्ञापन कर : काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन र प्रचारप्रसारसम्बन्धी सामग्री, श्रव्य, दृश्य, स्टिकरमा अनुसूची-९ बमोजिमको दरमा विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
१०. मनोरञ्जन कर : काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका, सिनेमा हल, क्यासिनो, जादु, सर्कस, दोहोरी साँझ, फनपार्क, टावर, स्काईवाक जस्ता मनोरन्जन व्यवसाय आदिको प्रवेश शुल्कमा प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असुल गरिनेछ ।
११. बहाल बिटौरी शुल्क : काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको वा सार्वजनिक, ऐलानी, पर्ती जग्गा, सडक वा भवन, निजी जग्गा वा भवनमा घुम्ती हाटबजार वा रात्रीबजार वा विशेष मेलापर्वमा अनुसूची-१० मा भएको व्यवस्थाबमोजिम बहाल बिटौरी शुल्क असुल गरिनेछ । एक पटकमा अधिकतम १५ दिनसम्म मेला वा पर्व वा प्रदर्शनीका रूपमा सञ्चालन भएमा बहाल बिटौरी शुल्क मात्र लाग्नेछ ।
१२. सवारी साधन पार्किङ शुल्क : (१) काठमाडौँ महानगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक सडकहरूमा सवारी साधन पार्किङ सञ्चालन गर्न अनुमति दिइने छैन ।

(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै लेखिएको भए तापनि यो ऐन जारी भएका बखत काठमाडौँ महानगरपालिका आफैले आफ्नो क्षेत्रभित्र निश्चित अवधि तोक्यो दिइएको पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएबापत

अनुसूची-११ बमोजिम सवारी साधन पार्किङ शुल्क लगाइ असुल गरिनेछ ।

(३) निजी भवन वा जग्गामा पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले काठमाडौं महानगरपालिकाबाट स्वीकृति लिई पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्नुपर्नेछ ।

(४) बहुतले आवासीय वा व्यवसायिक भवनहरूमा रहेका व्यवसाय र सेवा सम्बद्ध सेवाग्राहीले सेवा लिएको प्रमाणका आधारमा सवारी साधन पार्किङबापतको शुल्क तिर्नुपर्नेछैन ।

(५) यस दफामा अन्यत्र जुनसुकै व्यवस्था गरिएको भएतापनि महानगरपालिका क्षेत्रभित्र अन्य सम्भावित स्थानहरू पहिचान गरी फुटपाथ बाहेक स्थानमा सवारी आवागमनमा अवरोध नहुने गरी तोकिएको मापदण्डबमोजिम पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराइनेछ ।

१३. **ट्रेकिङ र ज्याफिटङ शुल्क** : काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ र ज्याफिटङ सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेबापत अनुसूची-१२बमोजिम शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

१४. **सेवा शुल्क दस्तुर** : १) काठमाडौं महानगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-१३ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भएबमोजिम शुल्क लगाई असुल गरिनेछ ।

(२) चालु आर्थिक वर्षसम्मको सम्पत्ति कर, व्यवसाय कर, बहाल कर, विज्ञापन कर र मनोरन्जन कर चुक्ता गरेका करदाताहरूको सम्पत्ति मूल्याङ्कन गर्दा मूल्याङ्कित मुल्य बराबरको सम्पत्ति वा अङ्कमा लाग्ने मूल्याङ्कन दस्तुर छुट हुनेछ ।

(३) सवारी साधनको आय प्रमाणित वा मूल्याङ्कन वा आय सिफारिस र जग्गाको मूल्याङ्कन अनुसूची-४ मा तोकिएको भन्दा बढी बजार मुल्यसँग मिल्ने गरी मूल्याङ्कन गर्नुपर्ने अवस्थामा सर्जमिन

मार्फत प्राप्त मुल्य वा आय लिई उपदफा (२) बमोजिम मूल्यांकित मूल्यभन्दा बढी मूल्यको मात्र आयश्रोत वा सम्पत्ति मूल्याङ्कन शुल्क ०.०५ प्रतिशतले असुल गरिनेछ ।

(४) भवन नक्साको वडा सर्जमिन र निर्माण सम्पन्नताको फिल्ड निरीक्षण सम्पन्न भएपश्चात सम्बन्धित वडा कार्यालयमा नै सोसम्बन्धी दस्तुर लिईनेछ ।

तर सम्पत्ति कर, घर बहाल कर र व्यवसाय कर तिर्न बुझाउन बाँकी भए चालु आर्थिक वर्षसम्मको कर चुक्ता भएपछि मात्र नक्सा वा सोसँग सम्बन्धित दस्तुर बुझिलिनुपर्नेछ ।

१५. **पर्यटन शुल्क** : काठमाडौँ महानगरपालिकाले तोकेका स्थानहरूमा पर्यटक प्रवेश गर्दा अनुसूची-१४ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइनेछ ।

१६. **जरिवाना सम्बन्धमा** : (१) काठमाडौँ महानगरपालिका सम्बद्ध विषयगत कानूनहरूले तोकेबमोजिमको जरिवाना हुनेछ ।

(२) उपदफा (१) मा उल्लेख नभएका प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गरेमा अनुसूची-१५ बमोजिम जरिवाना गरिनेछ ।

(३) महानगर क्षेत्रभित्र निजी जग्गामा भवन निर्माण गर्दा निर्माण सामाग्री व्यवस्थापन गर्न अन्य विकल्प नभएमा भवनको भुईँ तल्लासम्म निर्माण गर्न आवश्यक पर्ने निर्माण सामग्री सार्वजनिक आवागमनमा असर नगर्ने गरी राख्नका लागि सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट अग्रिम लिखित स्वीकृति लिनुपर्नेछ । वडा कार्यालयबाट प्रदान गरिएको समयसीमा भित्र निर्माण सामाग्री उठाई नलगेमा सम्बन्धित घरधनीलाई वडा कार्यालयले दैनिक पाँच हजारका दरले जरिवाना गरी त्यस्ता सामानसमेत जफत गर्नेछ ।

१७. **कर रकम छुट सम्बन्धमा** : (१) सालबसाली नियमित कर दाखिला गर्ने सम्पत्ति, व्यवसाय, बहाल करदाताहरूका हकमा २०८० पौष

मसान्तसम्म कर रकम दाखिला गरेमा चालु आर्थिक वर्षको कर रकमको दश प्रतिशत रकम छुट हुनेछ ।

(२) एक वडा एक नमुना उद्यम कार्यक्रमअन्तर्गत सञ्चालित उद्योग वा व्यवसायहरूको दर्ता भएको तीन वर्षसम्म निजले बुझाउनुपर्ने व्यवसाय कर र दर्ता शुल्कको पन्चानब्बे प्रतिशत रकम छुट हुनेछ ।

(३) चालु आर्थिक वर्षसम्म करको दायरामा नआएका जुनसुकै उमेरका महिला, जनजाति, दलित, अपाङ्गता भएका र ३५ वर्षभन्दा कम उमेरका युवाका नाममा दर्ता भई सञ्चालनमा रहेका पाँच लाखसम्म पूँजीगत लगानी भएका उद्योग, व्यवसाय, कम्पनी, संस्थाहरूले २०८० पौष मसान्तभित्र कर दाखिला गरेमा जम्मा कर रकमको चालिस प्रतिशत र नियमित कर दाखिला गर्ने करदाताहरूका हकमा कर रकमको पच्चिस प्रतिशत छुट हुनेछ ।

तर, काठमाडौँ महानगरपालिकामा स्थायी बसोबास भएका व्यक्ति (नागरिकता वा मतदाता परिचय पत्र वा बसाइसराइ गरी आएका) लाई करमा पचास प्रतिशत छुट हुनेछ ।

(४) मन्दिर, गुम्बा, मस्जिद, चर्च, सार्वजनिक गुठी, सामाजिक संस्था, सामुदायिक विद्यालय वा क्याम्पस लगायत स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ बमोजिम कर नलाग्ने भनी उल्लेख गरिएको संरचनाको आंशिक वा पुरै भाग व्यवसायिक प्रयोजनमा प्रयोग भएको भएमा प्रयोग भएको क्षेत्रले चर्चेको क्षेत्रको सम्पत्ति कर, बहाल कर, व्यवसाय कर र अन्य करसमेत असुल गरिनेछ ।

तर, प्राकृतिक व्यक्तिको नाममा दर्ता भएका यस्ता संरचनामा भने कुनै प्रकारको छुट हुने छैन ।

(५) नियमानुसार कर छुट प्राप्त गर्ने संस्थाहरूको उपदफा (४) बमोजिमको संरचनामा कर गणना गरी कर रकम दाखिला भएपश्चात कर छुटको प्रक्रिया अगाडि बढाइनेछ ।

१८. घरजग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क : काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका घरजग्गा वा अन्य सम्पत्तिहरूको रजिष्ट्रेशन पारित गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रदेश सरकारले तोकेबमोजिम हुनेछ ।
१९. विभाज्य कोषसम्बन्धी व्यवस्था : महानगरपालिकाले प्रचलित कानूनबमोजिम सङ्कलन गरी प्रदेश सरकारलाई हस्तान्तरण गर्नुपर्ने प्रकृतिका राजस्वहरू यस कोषमा जम्मा गरी तोकिएबमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।
२०. सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सकिने : राजस्व सङ्कलन गर्दा उपत्यकाका अन्य स्थानीय तहहरूका साथै अन्य सेवा प्रदायकहरू (विषयगत व्यावसायिक संघसंस्था) सँगको सहकार्य प्रभावकारी हुने देखिएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सक्नेछ । यससम्बन्धी मापदण्ड नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।
२१. बक्यौता कर असुलीसम्बन्धी व्यवस्था : नियमित कर दाखिला नगर्ने करदाताहरूको हकमा देहायबमोजिमको प्रक्रिया अवलम्बन गरी कर असुल गरिनेछ:
- (क) राजस्व विभाग/वडा कार्यालयले प्रथम पटक १५ दिनको समय तोकी पत्र, ईमेल, म्यासेजमार्फत कर दाखिला गर्न जानकारी दिने ।
 - (ख) खण्ड (क) बमोजिमको कर दाखिला गर्न थप म्याद वा अवधि माग गरेमा वडा कार्यालयले १० दिन सम्म, राजस्व विभागका प्रमुखले ७ दिनसम्म र प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले ३ दिनसम्मको अवधि थप गर्न सक्नेछ ।
 - (ग) महानगरपालिकाले खण्ड (क) र (ख) बमोजिम बक्यौता कर दाखिला नगर्ने करदाताहरूका हकमा पत्रपत्रिका र वेबसाइट लगायतका सञ्चारका अन्य माध्यमद्वारा २१ दिनको सार्वजनिक

सूचनामार्फत बक्यौता कर दाखिला गर्न करदाताको नामनामेसी प्रकाशित गरी आह्वान गर्नेछ ।

- (घ) खण्ड (ग) बमोजिम तोकिएको अवधिभित्र समेत बक्यौता कर दाखिला नगरेमा निज करदाताको व्यवसाय, कार्यालय, घर, भवन आदि स्थलमा ७ दिनको सूचनासहित बक्यौता कर दाखिला गर्न सूचना टाँस गर्नेछ ।
- (ङ) खण्ड (घ) बमोजिमको प्रकृया सम्पादन गर्दा समेत बक्यौता कर दाखिला नगरेमा त्यस्तो व्यवसाय, कार्यालय, घर, भवनको लेखा, प्रशासन वा सञ्चालन क्षेत्र वा कार्यालय क्षेत्र सिलबन्दी गरिनेछ । त्यस्ता करदाताका हकमा काठमाडौँ महानगरपालिकाले उपलब्ध गराउने विपदकालीन सेवा बाहेकका सम्पूर्ण सेवासमेत बक्यौता कर दाखिला नगरेसम्म बन्द हुनेछ ।
- (च) खण्ड (ङ) बमोजिमको प्रक्रिया सम्पन्न गरेपश्चात् समेत कर दाखिला नगरेमा त्यस्ता करदाताको सम्पत्ति, व्यवसाय, बहाल वा अन्य करयोग्य कारोबारको मूल्याङ्कन गरी नियमानुसार सरकारी बाँकीसरह असुलउपर गरिनेछ ।

२२. अन्य व्यवस्था : (१) काठमाडौँ महानगरपालिकाका विभाग, वडा तथा अन्य कार्यालयहरूबाट सेवाप्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर, जरिवानालाई सेवासँग अनिवार्य आबद्ध गर्नुपर्नेछ । सो सेवासँग सम्बन्धित कर, शुल्क, दस्तुर र जरिवाना असुल भएपश्चात् मात्र सेवाप्रवाह हुनेछ । सेवासँग आबद्ध नगरी सेवाप्रवाह गरेमा सोसँग सम्बन्धित अधिकारी तथा पदाधिकारी जिम्मेवार हुनेछ ।

तर, आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस, निशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिस, अपाङ्गता तथा विपन्न सिफारिस, गुनासो तथा उजुरी, घटना दर्ता, नागरिकता सिफारिसका हकमा यो व्यवस्था लागु हुनेछैन ।

(२) वडा कार्यालयहरूले कर तथा शुल्क सङ्कलन गर्दा करदाताबाट बढी रकम दाखिला हुन गएमा कैफियत जनाई बढी हुन गएको रकम आगामी आर्थिक वर्षमा समायोजन गर्ने तर करदाताले समायोजन गर्न नचाहेमा फिर्ता गर्नेछ। सोको जानकारी प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत र राजस्व विभागलाई दिनुपर्नेछ।

(३) अन्य स्थानीय तहमा कानुनबमोजिम दर्ता र चालु आर्थिक वर्षसम्मको नवीकरण भएका कम्पनी, फर्म, संघसंस्थाहरूले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन काठमाडौं महानगरपालिकामा पुनःव्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन तर सूची दर्ता भने गर्नुपर्नेछ।

(४) सेवाग्राहीले सेवा माग गरी तोकिएबमोजिमको शुल्क, दस्तुर बुझाई सकेपछि काठमाडौं महानगरपालिकाका कारणले मागबमोजिमको सेवा प्रवाह गर्न नसके निजले दाखिला गरेको कर वा शुल्क वा दस्तुर महानगरपालिकालाई तिर्नु बुझाउनुपर्ने हिसाबमा मिलान गर्न चाहेमा बढीमा ५(पाँच) आर्थिक वर्षभित्र हिसाबमिलान गरिनेछ। सेवाग्राहीले नचाहेमा सेवा रद्द भएको अधिकतम एक महिनाभित्र फिर्ता गर्नुपर्नेछ। यस्तो रकम एक वर्षभित्र फिर्ता माग नगरेमा स्वतः महानगरपालिकाको आम्दानी हुनेछ।

(५) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र भवन निर्माण इजाजत स्वीकृति प्राप्त गरी सेवाग्राहीले जुनकुनै कारणले भवन निर्माण नगरेमा दाखिला गरिसकेको त्यस्तो नक्सा इजाजत स्वीकृति दस्तुर वा यससँगसम्बन्धी अन्य शुल्क वा दस्तुर फिर्ता हुनेछैन।

(६) व्यक्ति वा संस्थाले तिर्न बुझाउन बाँकी भएको बहाल कर र व्यवसाय कर बहालमा लागेको तथा व्यवसाय सञ्चालन भएको अवधिदेखि तिर्नु बुझाउनुपर्नेछ। अन्यथा आर्थिक वर्ष २०७२/२०७३ लाई आधार वर्ष मानी त्यस्तो कर असुल गरिनेछ।

(७) काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रबाट सङ्कलन भएको सुख्खा फोहर (काठ, कागज, प्लास्टिक, धातु, कपडा, रबर, विद्युतीय

सामान आदि) अनुसूची-१८ मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा वर्गीकरण गरी बिक्री गरिनेछ ।

२३. दर घटाउन-बढाउन वा छुट दिन सक्ने : (१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार यो ऐन र प्रचलित कानूनबमोजिम लगाइएका कर, दस्तुर शुल्क र जरिवानाको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो कर, दस्तुर, शुल्क र जरिवाना आंशिक वा पूर्ण रूपमा छुट दिन सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनको लागि छुट सुविधा प्राप्त गरी अन्य कार्यमा प्रयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको कर, दस्तुर, शुल्क असुल गरी सो रकम बराबरको जरिवाना असुल गरिनेछ ।

(३) यस दफाबमोजिम करको दर घटाइएको, बढाइएको वा कुनै कर, दस्तुर, शुल्क, आंशिक वा पूर्ण रूपमा छुट दिइएको विवरण नगर कार्यपालिकामा पेस गर्नुपर्नेछ ।

(४) उपदफा (१) बमोजिमको सूचना स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गर्नुपर्नेछ ।

२४. करको दायरामा आउने करदातालाई जरिवाना तथा व्याज मिनाहा हुने : (१) कुनै व्यक्ति वा संस्थाले विगतमा तिर्नु पर्ने सम्पति, व्यवसाय, विज्ञापन र बहाल कर बक्यौता बाँकी भएको भए वा कर नबुझाएको भए त्यस्तो व्यक्ति वा संस्थाले करदाता नम्बर लिई आर्थिक वर्ष २०८० पौष मसान्तसम्म कर लाग्ने अवधिदेखिको कर बुझाएमा सोबापत लाग्ने जरिवाना र व्याज मिनाहा हुनेछ ।

(२) उपदफा (१) मा तोकिएको अवधिभित्र कर नबुझाएमा/कर दाखिला नगरेमा सो अवधि व्यतित भएपछि त्यस्तो जरिवाना मिनाहा नगरी पूरै असुल गरिनेछ ।

२५. कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि : यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसैबमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐनसँग नबाभिने गरी कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धमा काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।
२६. किस्तामा कर बुझाउन सक्ने : (१) आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को सम्पत्ति कर, घर बहाल कर र व्यवसाय कर बुझाउने करदाताले अधिकतम ६ किस्तामा दामासाही रूपमा कर बुझाउन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको बक्यौताको हकमा २०८० पौष मसान्तसम्म किस्तामा कर दाखिला गरे जरिवाना छुट हुनेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम पौष मसान्तपछि बाँकी बक्यौता बुझाउने करदाताको हकमा नियमानुसारको जरिवाना लाग्नेछ ।
२७. साविकबमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसैबमोजिम र उल्लिखित नभएको हकमा साविकबमोजिम हुनेछ ।
२८. बाधा अड्काउ फुकाउ : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आई परेमा काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार हुनेछ ।
२९. खारेजी : काठमाडौँ महानगरपालिकाले जारी गरेका अन्य कानूनहरूको व्यवस्था यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछ ।

अनुसूची-१

सम्पत्ति करको दर

भवन र जग्गाको मूल्य	जम्मा मूल्य	दर प्रतिशतमा	कर रकम रु.	जम्मा कर रकम रु.
पहिलो सुरुको रु. १ करोडमा	रु. १ करोड	०.०१०	१०००	१०००
त्यस पछिको रु. १ करोडमा	रु. २ करोड	०.०१५	१५००	२५००
त्यस पछिको रु. १ करोडमा	रु. ३ करोड	०.०२०	२०००	४५००
त्यस पछिको रु. १ करोडमा	रु. ४ करोड	०.०४०	४०००	८५००
त्यस पछिको रु. १ करोडमा	रु. ५ करोड	०.०६०	६०००	१४५००
त्यस पछिको रु. १ करोडमा	रु. ६ करोड	०.१००	१००००	२४५००
त्यस पछिको रु. २ करोडमा	रु. ८ करोड	०.३००	६००००	८४५००
त्यस पछिको रु. २ करोडमा	रु. १० करोड	०.४५०	९००००	१७४५००
त्यस पछिको जतिसुकै भएपनि (१० करोड भन्दा माथि)		०.६००		

अनूसूची-२
भवनको मूल्याङ्कन दर

भवनको बनोटको आधारमा भवनको मूल्याङ्कन दर देहायबमोजिम कायम गरिएको छ :

क्र.सं.	भवनको प्रकार/बनोट	भवनको मूल्याङ्कन दर प्रति वर्गफीट रु.
१	भित्र काँचो बाहिर पाको इट्टामा माटोको जोडाइ भएको भवन र काठबाट बनेको भवन	१,५००
२	भित्रबाहिर पाको इटा वा ढुङ्गा र माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका भवन	१,८००
३	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन, ट्रस संरचना	१,८००
४	भित्रबाहिर पाको इट्टा र सिमेन्टको जोडाइ भएको भवन	२,३००
५	स्टील स्ट्रक्चर	२,४००
६	आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	२,६००

अनूसूची-३

भवनको ह्रासकट्टी प्रतिशत र ह्रासकट्टी गर्ने अवधि

भवनको बनोट र सोमा ह्रासकट्टी गर्ने तरिका समान ह्रासकट्टी पद्धति (Straight Line Method) अनुसार हुनेछ । यसको गणना देहायबमोजिम गरिनेछ :

क्र.सं.	भवनको प्रकार/बनोट	वार्षिक ह्रास	ह्रासकट्टी अवधि
१	भित्र काँचो बाहिर पाको इट्टामा माटोको जोडाइ भएको भवन र काठबाट बनेको भवन	३%	२५ वर्ष
२	भित्रबाहिर पाको इटा वा ढुङ्गा र माटोको जोडाइ भएका सबै किसिमका भवन	२%	३५ वर्ष
३	प्रिफ्याब भवन, गोदाम भवन, टस्ट	३%	२५ वर्ष
४	भित्रबाहिर पाको इट्टा र सिमेन्टको जोडाइ भएको भवन	१.५%	५० वर्ष
५	स्टील स्ट्रक्चर	२%	३५ वर्ष
६	आर.सी.सी फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१.५%	५० वर्ष

अनूसूची-४

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गाको प्रतिआना दर

काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका प्रमुख सडक एवम् सडकको दायँबायाँका जग्गाहरूको सम्पत्ति कर मूल्याङ्कन प्रयोजनको लागि कायम गरिएको प्रतिआना जग्गाको मूल्य :

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
१	मनोहरा पुल, अरनिको राजमार्ग, चक्रपथ (रिडरोड) तीनकूने, गैह्रीगाउँ, सिनामङ्गल तिलगङ्गा, गौशाला, मित्रपार्क हुँदै चाबहिल मालपोत कार्यालयको सिमानासम्मको मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
२	बालकुमारी पुलदेखि कोटेश्वर हुँदै तिनकुने मिनभवन, नयाँ बानेश्वर, विजुलीबजार, थापाथली, त्रिपुरेश्वर हुँदै विष्णूमती पुलसम्मका मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३२,००,०००
३	बनस्थली, बालाजु, गोंगबु, महाराजगञ्ज (नारायणगोपाल चोक), धुम्बाराही, धोबिखोला पुल (चक्रपथ मूल सडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
४	नयाँ बानेश्वर चोकदेखि कान्तिपुर डेन्टल	३२,००,०००
५	नयाँ बानेश्वर कान्तिपुर डेन्टल हस्पिटल	२८,००,०००
६	पुरानो बानेश्वर चोकदेखि गौशाला चोकसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३२,००,०००
७	माइतिघर मण्डला पूरातत्व विभागबाट पूर्व,	३२,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	सिंहदरवार दक्षिणगेट हनुमान स्थानसम्मको मूल बाटोमा जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	
८	पुरानो बानेश्वर चोकदेखि भीमसेनगोला चोक हुँदै सिनामङ्गल बागमती पुल हुँदै के.एम.सी.हस्पिटल चक्रपथसम्मका मूल बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
९	सि.नं. १ देखि ८ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
१०	शान्तिनगर गेटबाट उत्तर, गणेश मन्दिर, ओमशान्ति चोक, नगेन्द्र कान्छा चोक, कारेश्वर मन्दिर हुँदै बागमती पुलसम्मका मूल बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू (कारेश्वर मार्ग), मीनभवन नेपाल कोरिया मेडिकल सेन्टरको पूर्वपट्टिबाट उत्तर प्रयाग मार्ग चोक हुँदै सिनामङ्गल बागमती पुलसम्म (प्रयाग मार्ग), मीनभवन नापी विभाग दोबाटोबाट उत्तर एन.के.सी मार्ग, भीमसेनगोला मार्ग हुँदै ठूलो खरिबोटबाट उत्तर विश्रान्ति पार्टी प्यालेस, कात्यायनी चोक हुँदै उत्तर भीमसेनगोला ३१ नं. वडा कार्यालय सम्मका दायाँबायाँका जग्गाहरूको र भीमसेनगोला मार्गबाट ग्लोबल कलेज हुँदै	१८,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	मध्य बानेश्वरको पिपलबोटसम्म (वासुकी मार्ग) का दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	
११	मिनभवन हेभि इक्युपमेन्ट कार्यालय, इ.पी.एस.स्कूल, सहकारी प्रशिक्षण केन्द्र, काठमाडौँ प्रज्ञाकुन्ज, सङ्गम चोक, मिलनचोक हुँदै कात्यायनी चोकसम्मको मूलबाटोका दायाँबायाँ तथा मिलन चोकबाट ट्वाइट हाउस कलेजसम्म (वलभद्र मार्ग), सङ्गम चोकबाट पञ्चकुमारी मन्दिर हुँदै बानेश्वर निस्कने बाटोका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
१२	ट्रलिवसको कार्यालयदेखि, तरकारीबजार हुँदै कान्तिपुर डेन्टल हस्पिटल (सम्मेलन केन्द्रको पश्चिम र उत्तरपट्टिको सडक) का मूल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू । नयाँ बानेश्वरको भरोसा अस्पतालबाट पश्चिम चेल्सी विद्यालय, पञ्चकुमारी श्रद्धास्थलबाट दक्षिण हुँदै बानेश्वर ब्यान्केट अगाडिसम्म (लाखेचौर मार्ग)सँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू । रत्नराज्यलक्ष्मी उ.मा.वि. बाटपश्चिम सहभागितामार्ग, चाँदनीनगर हुँदै धोबीखोला सम्मको मुल सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,००० १८,००,०००
१३	नयाँ बानेश्वर चोकदेखि दक्षिण गोल्छा हाउस हुँदै शंखमुल पुलसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
१४	नयाँ बानेश्वर कृष्णटावर (बुद्धनगर मार्ग), बुद्धनगर प्रहरी कार्यालय, हाम्स अस्पताल हुँदै शंखमुलसम्मको मुलसडकसँग जोडिएका मध्यमार्ग, भावनामार्ग, बुद्धमार्ग, श्वेत विनायकमार्ग, श्रममार्ग दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
१५	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, काठमाडौँ अगाडिको मूल सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३२,००,०००
१६	अन्तर्राष्ट्रिय सम्मेलन केन्द्रको दक्षिणगेटबाट नेपाल कमर्स क्याम्पस हुँदै श्रीनगर टोल, श्रीनगर मार्ग, यातपौ मार्ग, गणेश मार्गसम्मका मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
१७	तीनकुने शान्तिनगरको बागमती पुलदेखि पश्चिमतर्फबाट उत्तर जाने पिच बाटो (ज्ञानपूज्ज मार्ग) दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
१८	सि.नं. १० देखि १७ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
१९	भी.एस.निकेतन, बानेश्वर प्रहरी कार्यालयदेखि बागमती नदीकिनारको बाटो र मनोहरा नदीकिनारको बाटो दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
२०	काटेश्वर प्रहरी कार्यालयबाट पश्चिम जाने सेतीओपी मार्ग, काटेश्वरबाट पश्चिम कोटीविनायक मन्दिर हुँदै महादेवस्थान जाने महादेवस्थान मार्ग, सहयोगीनगर मार्ग, कान्तिपुर हस्पिटलबाट दक्षिण जाने श्रीगणेश मार्ग, कान्तिपुर पब्लिकेसन हुँदै दक्षिण पूर्व ट्वाइट गोल्ड इन्टरनेसनल कलेज हुँदै निस्कने कान्तिपुर मार्ग, तिनकुने मुनिभैरव कम्प्लेक्सको उत्तरपश्चिमबाट पश्चिम जाने सुविधा मार्ग, कुसुम मार्ग, वासुकीनगर मार्ग, मुनिभैरव मार्ग र एस.ओ.एस. बालग्रामको बाटाहरूका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
२१	थापाथली, प्रसुतिगृह, वनस्पति विभाग, भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग, मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००
२२	माइतिघर, सेन्टजेभियर कलेज, UMN, वनस्पति विभागसम्मको मूलसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००
२३	सि.नं.१९ देखि २२ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट्टिने ।

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
२४	पुरानो बानेश्वर चोक, मैतिदेवी, विजयस्मारक स्कुल, कालिकास्थान हुँदै सिंहदरबार उत्तर अनामनगर जाने बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू र मैतिदेवीचोकदेखि उत्तर ज्ञानेश्वर मोडसम्मका मूलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
२५	डिल्लीबजार पुतलीसडक जोड्ने (ओरालो) बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
२६	डिल्लीबजार पिपलबोट२९ नं. वडा कार्यालयबाट दक्षिण घट्टेकुलो चोकसम्म (घट्टेकुलो मार्ग) बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००
२७	कालिकास्थानबाट दक्षिण बांसघारी चोकबाट पूर्व गोश्वारामार्ग हुँदैघट्टेकुलो चोकसम्म र कालिकास्थान गोश्वाराचोकबाटअनामनगर जाने पासाडल्हामु मार्ग बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००
२८	मैतीदेवी चोकबाट दक्षिण घट्टेकुलो चोक, घट्टेकुलो चोकबाटपूर्व हुँदै दक्षिण अनामनगर जाने (वीरेन्द्र मार्ग), घट्टेकुलो चोकबाटपूर्व लालीगुरांस मार्ग, भृकुटीमार्ग, हिमालमार्ग, नमुनामार्ग, नमुनानगर, पाथीभरामार्ग हुँदै मैतिदेवी सेतोपुल पेट्रोलपम्पसम्मबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
२९	अनामनगर सिंहदरबार पूर्वगेटबाट धोबीखोला पुलसम्मजाने बाटोमा जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
३०	सिंहदरबार उत्तर कालिकास्थानबाटआएको बाटो जोडिएको स्थानदेखि, अनामनगर, हनुमानस्थान, थापागाउँहुँदै नयाँबानेश्वर सम्मेलन केन्द्रको पश्चिमगेट सम्मको मूल बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू र सोही स्थानदेखि पश्चिम पुतलीसडकसम्मको मूलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
३१	गौशाला चोकबाट रातोपुलहुँदै ज्ञानेश्वर, सिटी सेन्टर, कमलपोखरी, कृष्णपाउरोटी सम्मको मूलसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
३२	कमलपोखरी चोक, डिल्लीबजार हुलाक सेवा विभाग (राममन्दिर) सम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
३३	कमलादीभित्रका (कुलरत्नमार्ग, प्रज्ञामार्ग र भीमनिधिमार्ग) कोसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
३४	सि.नं. २४ देखि ३३ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
३५	सिटी सेन्टरबाट दक्षिण जाने बाटो, कुमारी हल, पुतलीसडक जोड्ने मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
३६	कमलपोखरी, किस्ट कलेज हुँदै नक्साल चौर जाने मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२४,००,०००
३७	कमलपोखरी, एनआइडिसी क्यापिटल मार्केटसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
३८	सामाखुशी चोक, नवजीवन कलेज, कपुरधारा चोक, गल्को पाखाहुँदै लैनचौरसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२४,००,०००
३९	मित्रपार्कदेखि गुहेश्वरी मार्ग, खरिबोटकुमारी मार्ग, गौरीघाट मार्ग, पशुपति सडकका मूलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
४०	सि.नं. ३५ देखि ३९ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
४१	लैनचौर चोकदेखि, होटल च्याडिसन, पानीपोखरी, टिचिङ, नारायणगोपाल चोकसम्मका मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३२,००,०००
४२	भाटभटेनी सुपरमार्केट, विशालनगर, चण्डोल हुँदै चप्पल कारखाना धुम्बाराही	२८,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	चोकसम्मका मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	
४३	मित्रपार्क, कालोपुल, सानो गौचरण नक्साल हुँदै हात्तिसारसम्मको मुलसडकसँग जोडिएका जग्गाहरू । नक्साल भगवतीबहालदेखि दुरसञ्चार हुँदै प्रहरी पेट्रोल पम्प, नन्दी मा.वि. हुँदै नागपोखरीसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू । नारायणहिटी संग्रहालयको पूर्व र उत्तर पर्खालको वरिपरिको बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
४४	कालोपुलबाट उत्तर हिरारत्न सिनेमा, जेभियर्स कलेज हुँदै भत्केको पुलसम्म बाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
४५	प्रहरी तालिम केन्द्र चोकबाट बालुवाटार, भाटभटेनी, नक्साल हुँदै कमलपोखरी चोक (मारवाडी सेवा सदन) सम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२६,००,०००
४६	सानो गौचरण हुँदै उत्तर गहनापोखरी, टंगाल, हाँडीगाउँ मन्दिरदेखि धुम्बाराही हुँदै चक्रपथसम्म जोडिने धुम्बाराही मार्ग र प्रगति टोल मार्गका मूलसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२४,००,०००
४७	ज्ञानेश्वर भैरव मन्दिर (जर्मन दुतावास) पूर्वपट्टिको जग्गा	२४,००,०००
४८	नेपाल राष्ट्रबैंक बालुवाटारदेखि लाम्तांगिन	२६,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	हुँदै चक्रपथसम्म जोडिने लाम्टांगिन मार्गको मूल सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू	
४९	सि.नं. ४९ देखि ४८ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
५०	चक्रपथबाहिर (जन मार्ग, मनमोहन मार्ग, शक्ति मार्ग, शिवप्रिय मार्ग, रारा मार्ग, साईबाबा मार्ग, एराहिटी मार्ग, बुद्ध मार्ग, नयाँ कोलोनी मार्ग, मिलीजुली मार्ग, शंख मार्ग, सिर्जनशील मार्ग) का मूलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१६,००,०००
५१	सि.नं. ५० को सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
५२	सुन्धारा चोक, भोटेबहाल हुँदै टेकु जोड्ने सडक, काठमाडौँ व्यापारिक मार्ग, जैसीदेवल, ओमबहाल हुँदै बसन्तपुर दरबार स्क्वायरसम्मको बाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू	३०,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
५३	परोपकार केन्द्र, भीमसेनस्थान, काष्ठमण्डप, मरु, यट्खा, नरदेवी, न्ह्यःखा हुँदै क्षेत्रपाटीसम्मका मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
५४	सोह्रखुट्टे ओरालो चोकदेखि पिपल्स क्याम्पस, तिब्बतियन गेष्टहाउस हुँदै क्षेत्रपाटी चोकसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
५५	क्षेत्रपाटी चोकबाट पिपल्स क्याम्पस हुँदै सोह्रखुट्टे चोकसम्मको मूलसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
५६	खानी तथा भूगर्भ विभागबाट भारतीय दुतावास मुल गेटसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
५७	क्षेत्रपाटी चोक, ढल्को हुँदै विष्णुमती पुलसम्म, क्षेत्रपाटी चोकदेखि १७ वडा कार्यालय धोविचौर हुँदै ढल्कोसम्मका मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२२,००,०००
५८	असन बाङ्गेमुढा हुँदै न्ह्यःखासम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२२,००,०००
५९	सि.नं. ५२ देखि ५८ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	ग) गोरेटो बाटो	बाटोमा छुट दिने ।
६०	हनुमानढोका पूर्व नयाँसडक, पुरानो महानगरपालिका भवनको दक्षिणचोकबाट जुद्धशमशेर सालिक हुँदै इन्द्रचोकसम्म, न्यूरोड पिपलबोटदेखि दक्षिण आर.वी. कम्प्लेक्स चोक हुँदै पश्चिम पुरानो महानगरपालिका भवन चोकसम्म, न्यूरोड खिचापोखरी, धरहरासम्मको मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	५०,००,०००
६१	खिचापोखरीबाट दक्षिण तर्फको भुङ्ला मार्ग, गणबहाल र भोटेबहालको मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू	३६,००,०००
६२	नयाँसडक गेटबाट उत्तर हुँदै महाबौद्ध (चिकं अटः) गणेशस्थानसम्म (भौसीको मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३६,००,०००
६३	चिकंअटः देखि इन्द्रचोकसम्म (ओटु मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३६,००,०००
६४	दुगमबहिलभौसीको दोबाटोबाट पश्चिम साविकको रञ्जना हलको गेटसम्म (प्यूखामार्ग, फसिकेव मार्ग) र नयाँ सडक पिपलबोट दोबाटोदेखि उत्तर साविकको रञ्जना सिनेमा हलसम्म (रञ्जना मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३६,००,०००
६५	साविकको रञ्जना हलबाट पश्चिम हुँदै इन्द्रचोक निस्कने फसिकेव मार्गसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
६६	प्यूखा दोबाटोबाट गुच्चा: हुँदै ओटु पूने बाटो (गुच्चा:मार्ग) सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
६७	भोँसीको (महाबौद्ध) बाट कान्तिपथ छुने सेन्टरको बीचको महाँकाल मन्दिर निस्कने) सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
६८	केशरमहल प्रवेशद्वारदेखि पश्चिम ठमेल मुलचोक हुँदै क्षेत्रपाटी चोकसम्मको मुलबाटोमा जोडिएका जग्गाहरू, हनुमानढोका, जिल्ला प्रहरी कार्यालय पूर्व सुरज आर्केड, इन्द्रचोक, असन हुँदै भोटाहिटी चोकसम्म, असन चोकदेखि जमल राष्ट्रिय नाचघरसम्म र सोदेखि पूर्व विश्वज्योति हल हुँदै तीनधारा पाठशालासम्म मुलबाटोसँग जोडिएका, महेन्द्र सालिकदेखि काठमाडौँ प्लाजासम्म मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	५०,००,०००
६९	माइतीघर, सिंहदरबार पश्चिमगेट, पुतलीसडक, कृष्ण पाउरोटी, हात्तीसार, जयनेपाल, कान्तिपथ जमल, दरबारमार्ग र घण्टाघरदेखि कमलादी मोडसम्मका मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	५०,००,०००
७०	जमल, रानीपोखरी, वीर अस्पताल, नेपाल वायुसेवा निगम, गोश्वरा हुलाक, त्रिपुरेश्वर सम्मको मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	५०,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
७१	रत्नपार्क, पुरानो बसपार्क, सहिदगेट हुँदै सुन्धारा चोकसम्म, सिंहदरबार पश्चिमगेट हुँदै भद्रकालीसम्मका मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	५०,००,०००
७२	पूतलीसडक, बागबजार, रत्नपार्कसम्मको मूलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	४०,००,०००
७३	पूतलीसडक कुमारी बैंक चोकदेखि पुरानो बसपार्क सम्मको (शुक्रपथ) मुलबाटो, पद्मोदय मोडदेखि सभागृह चोकसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	४०,००,०००
७४	सि.नं. ६० देखि ७२ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम म्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
७५	केशरमहल उत्तर तर्फको पर्खालबाट पश्चिम लैनचौर हुँदै सोह्रखट्टे चोकसम्म, मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२६,००,०००
७६	सोह्रखट्टे चोकदेखि बालाजु रिङरोड चोक सम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका जग्गाहरू र सोह्रखट्टे चोकदेखि दक्षिण इन्द्रायणी मन्दिर (क्षेत्रपाटीबाट आएको बाटो जोडिएको) चोकसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२६,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
७७	अमृत साइन्स कलेज (ठमेल गल्कोपाखा छुट्याउने चोक) देखि र दुग्ध विकास संस्थानदेखि सामाखुशी हुँदै रिङरोड चोकसम्मको बाटोको दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
७८	सि.नं. ७४ देखि ७६ सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो बाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
७९	नारायण गोपाल चोक (चक्रपथ) देखि उत्तर सहिद गङ्गालाल हृदयरोग प्रतिष्ठान हुँदै चावहिल मालपोत कार्यालयको कार्यक्षेत्रको सीमानासम्मको मुलसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरूको ।	२२,००,०००
८०	बालाजु रिङरोड चोकदेखि औद्योगिक क्षेत्र हुँदै बाइपास चोकसम्म, बाइपास चोकदेखि चक्रपथ माछापुखरी चोकसम्म मुलबाटोसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२२,००,०००
८१	च:मती जग्गा एकीकरण आयोजनाको मूलसडकसँग जोडिएका दायँबायाँका जग्गाहरू ।	२२,००,०००
८२	सि.नं. ७८ देखि ८० सम्मका सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	ग) गोरेटो बाटो	बाटोमा छुट दिने ।
८३	नयाँबजार नगरविकास आयोजनाको मूल पिचसडकसँग जोडिएको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००
८४	नगरविकास आयोजनाको (आयोजना सम्पन्न भएको खण्डमा मात्र) क) पिचबाटो ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो ३) बाटो नभएको	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
८५	बागमती र विष्णुमती करिडोर क्षेत्रको सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
८६	धोबिखोला करिडोर सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
८७	कोटेश्वर जडिबुटी चोकदेखि उत्तर पेप्सीकोला चोक हुँदै मनोहरा पुलसम्मको मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१६,००,०००
८८	सि.नं. ८६ को सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
८९	जडिबुटीदेखि दक्षिण बालकुमारी पुल, नरेफाँटका मुलसडकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१६,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
९०	सि.नं. ८८ को सहायक बाटोमा परेका जग्गाहरूको हकमा क) सहायक पिच ख) कच्ची मोटरबाटो ग) गोरेटो	अनुसूचीको अन्त्यमा (क) र (ख) मा उल्लेख भएबमोजिम सम्बन्धित क्षेत्रको बाटोमा छुट दिने ।
९१	सिनामङ्गल जग्गा एकीकरण आयोजनाको का.म.न.पा. वडा नं. ३२ क्षेत्रभित्रको (पेप्सी टाउन प्लानिङ र अन्य आयोजनाको हकमा) क) १० मिटर र ८ मिटर बाटो भएको जग्गाको । ख) ६ मिटर र ४ मिटर बाटो भएको जग्गाको ।	१२,००,००० १०,००,०००
९२	माथि सि.नं. मा उल्लेख भएका क्षेत्रमा नपरेका र बाटो नभएका वर्ग खुलेका नगर क्षेत्रभित्रका जग्गाको हकमा १) “क”वर्गको लागि २) “ख”वर्गको लागि ३) “ग”वर्गको लागि ४) “घ” वर्गको लागि ५) “ङ”वर्गको लागि ६) “च”वर्गको लागि ७) बाटो नभएको ।	२०,००,००० १६,००,००० १२,००,००० ८,००,००० ६,००,००० ४,००,००० ७,००,०००
९३	नरदेवीबाट भेटासिंह जाने मुल सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँ जग्गाहरू ।	२८,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
९४	गोंगबू (चक्रपथ) चोकबाट जाल्पाचोक सम्मको मुलबाटोको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००
९५	सामाखुशी (चक्रपथ) चोकबाट खरिबोट हुँदै ग्रीनल्याण्ड स्कूलसम्मको मुलबाटोसँग जोडिएको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१६,००,०००
९६	गोंगबु गा.वि.स. मा पर्ने विष्णुमती करिडोर क्षेत्रको लागि	१२,००,०००
९७	डिल्लीबजार मालपोत क्षेत्राधिकार भित्र पर्ने रिडरोडको दायाँबायाँका जग्गाहरू	३०,००,०००
९८	यस मूल्याङ्कन पुस्तिकामा प्रस्तुत हुन छुट भएको र घरबाटो सिफारिस आउँदा मुलबाटो भनी उल्लेख भएमा त्यस्तो छुट भएको मुलबाटोको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२०,००,०००

चाबहिल मालपोततर्फ

क) का.म.पा. वडा नं. ६ र ७ तर्फको बाटोको दायाँबायाँको कायम जग्गाको मूल्य

९९	चक्रपथ जोडिएका गौशालादेखि धोविखोला सम्मका जग्गाहरू ।	३०,००,०००
१००	मित्रपार्क देखि कालोपुल हुँदै मालपोत कार्यालय डिल्लीबजारको सीमानासम्म मुलसडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
१०१	गौशाला चोकदेखि रातोपुलसम्म मुल सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२५,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
१०२	चावहिल चोकदेखि पासाङल्हामु चोकसम्म मुलसडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
१०३	पासाङल्हामु चोकदेखि जोरपाटी सिमानासम्म मुलसडकसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
१०४	गोपीकृष्ण सिनेमा हल नजिक चक्रपथ ट्रयाकबाट उक्त हल हुँदै पुलिस बिट बाँयाबाट कपन जाने बाटो र दाँया महाकाल पानीट्याङ्कीतर्फ निस्कने र महाकालबाट कपनको वडा भवनतर्फ जाने र बेख जाने बाटोको कपन सीमानासम्मको सडकसँग जोडिएको दायाँबायाँ र गोपीकृष्ण नगर जाने चक्रपथको ट्रयाकबाट सुरु भई सोदेखि गोपीकृष्ण नगर एकीकरण आयोजनाको र वडा नं. ६ तर्फ ७ तल्ले घरसम्म, कपनजाने बाटोसम्म, कपन वडा भवनजाने मुलबाटो र महाकालसम्मको र सोभिन्न पर्ने जग्गाहरू ।	२०,००,०००
१०५	मित्रपार्कदेखि गौरीघाट चोकसम्म मुलसडक सँग जोडिएको, मित्रपार्कदेखि गौरीघाट चोक सम्म र सोभिन्न पर्ने जग्गाहरू ।	१८,००,०००
१०६	चावहिल चोकको पिपलबोट हुँदै गौरीघाट चोकसम्म जोडिएका दायाँबायाँको जग्गाहरू र सोभिन्न पर्ने जग्गाहरू ।	१३,००,०००
१०७	चुच्चेपाटी चोकदेखि महाकालको पिपलबोट महाकाल स्थानसम्म मुलसडकसँग	१३,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
	जोडिएका दायाँबायाँ र सोभिन्नमा पर्ने जग्गाहरू ।	
१०८	महाकाल स्थानदेखि जोरपाटी सीमाना सम्मको मुलसडकको दायाँबायाँ, महाकालस्थानदेखि आरुबारी जोरपाटी सीमानासम्मको र सो बीचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३,००,०००
१०९	चाबहिल चोकदेखि गणेशस्थान हुँदै भत्केको पुलसम्मको दायाँबायाँ र चाबहिल चोक हुँदै सिफल चौरसम्म र सोबिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१८,००,०००
११०	गौशाला चोकदेखि रातो पुलसम्मको मुल सडकले छोएका जग्गाहरू ।	२८,००,०००
१११	कालोपुलदेखि गौशालातर्फ आउने बाटोले छोएको दायाँबायाँ र सोभिन्न पर्ने जग्गाहरू ।	१५,००,०००
११२	बौद्ध स्तुपादेखि उत्तरतर्फ महेन्द्र बौद्ध मावि हुँदै तीनचूलेतर्फ निस्कने बाटो र रामहिटी चोकबाट जोरपाटीतर्फको मुलसडक निस्कने पिच सडकसँग जोडिएका दायाँबायाँ, बौद्ध स्तुपा, स्तुपा हुँदै तीनचूले र रामहिटी चोक नजिकदेखि रामहिटीबाट जोरपाटी मूलबाटो सम्म निस्कने बाटोको जग्गा र सो बीचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१५,००,०००
११३	गोपीकृष्ण नगर जग्गा एकीकरण आयोजना भित्रको जग्गाको आठ मिटर बाटोसँग जोटिएको दायाँबायाँको जग्गाहरू ।	१७,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
११४	गोपीकृष्ण नगर जग्गा एकीकरण आयोजना भित्रको जग्गाको ६ र ४ मिटर बाटोसँग जोडिएको दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१३,००,०००
११५	गौरीघाट चोकदेखि पूर्वतर्फ बागमती ढलले निर्माण गरेको बागमती किनाराको सडक हुँदै जोरपाटीको सिमानासम्म र सोबिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३,००,०००
११६	गौरीघाट चोकदेखि टुसाल निस्कने र गौरीघाट चोकबाट बौद्धसम्म जाने मुल सडकसँग जोडिएका जग्गा र गौरीघाटदेखि बौद्ध मुल सडक निस्कने बाटो, (चोक)का जग्गाहरू र सोबिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१३,००,०००
११७	भत्केको पुल हुँदै कालोपुलसम्मको पिच सडकसँग जोडिएका र सो बीचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१८,००,०००
११८	कालोपुल हुँदै मित्रपार्क चोक दुरसञ्चार पछाडिको मुलसडक निस्कने बाटो तथा कालोपूल हुँदै चाबहिल गणेशस्थान निस्कने बाटासँग जोडिएका दायाँबायाँ र मित्रपार्क चोक हुँदै दुरसञ्चार मुल सडक निस्कने बाटो सम्मका दायाँबायाँका जग्गा र सो बिचमा पर्ने जग्गाहरू ।	१८,००,०००
११९	गणेशस्थान तरकारी बजार गंगाहिटी हुँदै चक्रपथ निस्कने बाटोको दायाँबायाँ र चक्रपथ निस्कने चोकसम्मको र सोबिचमा पर्ने दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१५,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
१२०	बौद्धस्तुपा परिसरसँग जोडिएको वरिपरिका कित्ता जग्गाहरू ।	२५,००,०००
	माथि उल्लेख नभएको वर्ग खुलेका जग्गाहरू वडा नं. ६ का लागि	
१२१	क वर्ग	२२,००,०००
१२२	ख वर्ग	१५,००,०००
१२३	ग वर्ग	११,००,०००
१२४	घ वर्ग	९,००,०००
१२५	ङ वर्ग	७,००,०००
१२६	च वर्ग	५,००,०००
१२७	सहायक पिचसँग जोडिएका जग्गाहरू ।	११,००,०००
	माथि उल्लेख नभएको वर्ग खुलेको जग्गाहरू वडा नं. ७ का लागि	
१२८	क वर्ग	२४,००,०००
१२९	ख वर्ग	१७,००,०००
१३०	ग वर्ग	१३,००,०००
१३१	घ वर्ग	९,००,०००
१३२	ङ वर्ग	७,००,०००
१३३	च वर्ग	५,००,०००
१३४	सहायक पिचसँग जोडिएका जग्गाहरू	१३,००,०००
	नगर विकासबाट वितरण गरिएका घडेरी जग्गा	
१३५	८ मिटर भन्दा माथिको मोटर बाटो भएको ।	१७,००,०००

सि.नं.	विवरण	मूल्य प्रतिआना (३१.७९ व.मी.) रु.
१३६	८ मिटरसम्मको मोटर बाटो भएको ।	१३,००,०००
१३७	६ मिटरसम्मको मोटर बाटो भएको ।	१२,००,०००
१३८	४ मिटरसम्मको मोटर बाटो भएको ।	१०,००,०००
१३९	अन्य बाटो नभएको वर्गअनुसार कायम रहने ।	
१४०	वडा नं. ७ को हकमा धोबिखोला करिडोर सडकसँग जोडिएका जग्गाहरू	१८,००,०००
१४१	अन्य ८ मिटरभन्दा ठुलो सडकले छोएका जग्गा ।	१७,००,०००
१४२	सरस्वतीनगर मुल सडक दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	१८,००,०००
१४३	चक्रपथ टूयाकसँग जोडिएका दायाँबायाँका जग्गाहरू ।	२५,००,०००

ख) काठमाडौँ महानगरपालिका १४ अन्तर्गत निम्न सडकको दायाँबायाँको जग्गाको मुल्य

१४४	विष्णुमती खोला पुलदेखि रविभवन वडा नं. १४ को सिमानासम्म (गणेशमान पथ)	२५,००,०००
१४५	कालिमाटी चोकदेखि दक्षिणतर्फ कालिमाटी बल्खु -विश्वविद्यालय पथ) मुल सडक वडा नं १४ को सिमानासम्म ।	२५,००,०००
१४६	टेकु कालिमाटी मुल सडकको विष्णुमती पुलदेखि उत्तरतर्फ नगर १५ को सिमानासम्म मुल लिंक सडक ।	१९,००,०००

१४७	कालिमाटी टंकेश्वर परोपकार विद्यालयको विष्णुमती पुलपश्चिम हुँदै शिक्षा क्याम्पस तहाचल चोकबाट छाउनी म्युजियम हुँदै सितापाइला रिडरोड चोकसम्मको मुल पक्की सडक ।	१६,००,०००
१४८	सोल्टीमोडदेखि हिमालय हाइट र छिन्नलता पुस्तकालयसम्मको पक्की सडक ।	१५,००,०००
१४९	हिमालय हाइट वाफल कलंकी चक्रपथ हुँदै का.म.पा. १३ नं.को स्युचाटार सिमानासम्म ।	१५,००,०००
१५०	गाई बाच्छा पाटी चोकबाट पश्चिम चक्र पथसम्म पक्की सडक	१५,००,०००
१५१	सहायक पक्की सडक	१३,००,०००
१५२	कच्ची मोटर बाटो	१३,००,०००
१५३	गोरेटो बाटो	७,००,०००
१५४	बाटो नभएको	४,००,०००

ग) काठमाडौँ महानगरपालिका वडा नं १४ अन्तर्गत निम्न सडकको दायँबायाँका जग्गाहरू

सि.नं.	विवरण	प्रति आना रु.
१५५	सोल्टीमोड नगर १३ सीमानादेखि कलंकी चोक गणेशमानसिंह पथसम्मका जग्गाहरू ।	२५,००,०००
१५६	कालिमाटी चोकदेखि दक्षिणतर्फ कालिमाटी बल्खु विश्वविद्यालय पथ, मुल सडक वडा नं. १३ को सीमानादेखि बल्खु चोकसम्म ।	२५,००,०००

१५७	कलंकी चोकदेखि त्रिभुवन राजपथ तिनथानाको सिमानासम्म ।	१६,००,०००
१५८	रिडरोड खसीबजार बल्खु खोला पुलदेखि कुलेश्वर विश्व विद्यालयसम्मको पथसम्म लिंकमार्ग पक्की बाटो ।	१४,००,०००
१५९	बल्खु चोकदेखि त्रि.वि.वि. गेट कीर्तिपुर न.पा.को सिमानासम्म दक्षिणकाली मार्ग पक्की सडक ।	१३,००,०००
१६०	कलंकी चोकदेखि वडा नं. १४ को सिमाना खड्कुले पुलसम्म ।	१०,००,०००
१६१	सहायक पक्की सडक ।	१३,००,०००
१६२	कच्ची मोटर बाटो ।	१२,००,०००
१६३	गोरेटो बाटो ।	९,००,०००
१६४	बाटो नभएको ।	५,५०,०००

घ) काठमाडौँ महानगरपालिका वडा नं १५ अन्तर्गत निम्न सडकको दायँबायाँका जग्गाहरू

सि.नं.	विवरण	प्रति आना रु.
१६५	सितापाइला चोकदेखि छाउनी वडा नं १३ को सिमानासम्मको मुल सडक ।	१६,००,०००
१६६	भगवान पाउदेखि विजेश्वरी मन्दिर हुँदै शोभा भगवती पुलसम्मको मुल पक्की सडक ।	१६,००,०००
१६७	विष्णुमती लिंक रोड, विष्णुमती पुलदेखि डल्लु पुलसम्म मुल पक्की सडक ।	१६,००,०००

१६८	डल्लु आवास स्वयम्भू चोकदेखि राजा विरेन्द्र मार्ग हुँदै डल्लु आवास १० मिटरको पक्की बाटो ।	१५,००,०००
१६९	भगवान पाउदेखि डल्लु पुलसम्मको पक्की सडक ।	१५,००,०००
१७०	भगवान पाउबाट वनस्थली निस्कने सिद्धिचरण मार्ग पक्की सडक ।	१५,००,०००
१७१	परिक्रमा मार्ग ।	१५,००,०००
१७२	सहायक पक्की सडक ।	१३,००,०००
१७३	कच्ची मोटर बाटो ।	१२,००,०००
१७४	गोरेटो बाटो ।	९,५०,०००
१७५	बाटो नभएको ।	७,००,०००

ड) मती आवास क्षेत्रको लागि मात्र

१७६	८ मिटर देखि ११ मिटरसम्मको चौडा पक्की सडक ।	१३,००,०००
१७७	४ मिटर देखि ८ मिटरसम्मको चौडा सहायक पक्की सडक ।	१०,००,०००
१७८	४ मिटरसम्मको चौडा पक्की सडक ।	८,५०,०००

माथि उल्लिखित बाटाहरूको दायँबायाँमा नपरेका तर ती बाटोहरूसँग जोडिएर गएका अन्य सहायक बाटोहरूको दायँबायाँ रहेका जग्गाहरूको प्रतिआना मूल्याङ्कन दर कायम गर्दा सम्बन्धित जग्गाबाट नजिक माथि विवरणमा उल्लेख भएको जग्गाको मूल्याङ्कन निम्नानुसार छुट दिई प्रतिआना दर कायम गर्ने र सोही आधारमा सम्पत्ति कर निर्धारण गर्ने :

क) सहायक बाटाहरूबाट अन्यत्र निस्कने निकास भएमा (PASS THROUGH) बाटाहरू,

क्र.सं.	बाटोको विवरण	छुट प्रतिशत
१	सहायक पिच मोटर बाटो	१०
२	कच्ची मोटर बाटो	२०
३	गोरेटो बाटो	३०

ख) सहायक बाटोहरूबाट अन्यत्र निस्कने निकास नभएका (DEAD END) बाटाहरू,

क्र.सं.	बाटोको विवरण	छुट प्रतिशत
१	सहायक पिच मोटर बाटो	२०
२	कच्ची मोटर बाटो	३०
३	गोरेटो, घरमुनी, चोक भित्रको बाटो	४०

अनूसूची-५
भूमिकरको दररेट

जग्गाको वर्ग	दर प्रतिआना (३१.७९ व.मि) रु.	जरिवाना	कैफियत
क	७०	बक्यौताको दश प्रतिशत	
ख	६०		
ग	५०		
घ	४०		
ङ	३०		
च	२०		
वर्ग खुलेकाको हकमा	४०		

अनुसूची-६

बहाल करको दर

काठमाडौं महानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, जग्गा वा पोखरी, सवारी साधन, यन्त्र उपकरण वा अन्य सम्पत्ति पुरै वा आंशिक तवरले बहाल लगाएकोमा बहाल रकममा देहायबमोजिम बहाल कर सङ्कलन गरिनेछ ।

(१) करदाताले घर बहाल व्यवस्था निर्देशिका, २०७९ बमोजिमको बहाल सम्झौतामा उल्लिखित बहाल अङ्कमा बहाल कर दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

१.१ व्यवसायिक प्रयोग र प्रयोजनका लागि कूल बहाल रकमको वार्षिक दश प्रतिशतका दरले श्रोतमै करकट्टी गरी कर बुझाउने दायित्व व्यवसायीको हुनेछ । तर, आवासीय प्रयोजनको कर दाखिला गर्ने दायित्व तथा जिम्मेवारी घरधनीको हुनेछ र निजबाट सम्पत्ति कर र बहाल कर एकै साथ असुल गरिनेछ ।

१.२ विद्यार्थी प्रयोजनको लागि आवश्यक कागजात पेस गरेमा बहाल आयमा लाग्ने बहाल कर ५ प्रतिशत हुनेछ ।

(२) अनुसूची-६ अन्तर्गतका अन्य बुँदाहरूमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि वार्षिक रु. एक लाख बीस हजारभन्दा कम बहाल आम्दानी भएका र अन्य कुनै आम्दानी गर्ने श्रोत नरहेका करदाताहरूले बहालकर छुट माग गरेमा सम्बन्धित वडा समितिले वास्तविक अवस्था बुझी व्यहोरा मनासिव भएमा वडा समितिको बैठकले निर्णय गरी चालु आर्थिक वर्षका लागि लाग्ने बहाल करको सेवा शुल्क वापत वार्षिक रु. २००/- लिई बहाल करमा शतप्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(३) बुदा नम्बर (२) बमोजिम छुट प्राप्त गर्ने करदाताले (व्यक्ति) नोकरी, व्यवसाय वा अन्य आय आर्जन गरेको तथा भएको भए छुट हुने छैन ।

अनुसूची-७

व्यवसाय कर र नवीकरणको दररेट

१. व्यवसाय कर पुँजीगत लगानी, आर्थिक कारोवार, व्यवसायको प्रकृति र प्रकारका आधारमा कायम गरिएको दर यस प्रकार रहेको छ ।
२. पाँच लाख सम्म पुँजीगत लगानी भएका प्राइभेट साभेदारी फर्मका हकमा प्रादेशिक व्यापार तथा व्यवसाय सम्बन्धी ऐन २०७६ तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

क) व्यापारिक वस्तु

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१	मदिरा आयातकर्ता		३०,०००	
२	सुर्तिजन्य पदार्थ आयातकर्ता		२५,०००	
३	मदिरा डिलर		१५,०००	
४	सुर्तिजन्य पदार्थ (डिलर)		१०,०००	
५	मदिरा (खुद्रा पसल)		१०,०००	
६	पानपसल		२,०००	
७	पुजा सामाग्री पसल		१,०००	
८	पुजा सामाग्रीपसल धातुका वस्तु समेत बिक्री हुने		३,०००	
९	ज्वेलरी (जेम्स) हिरामोती, सुन, चाँदी र पत्थरका सामाग्रीको थोक पसल		३०,०००	
१०	ज्वेलरी (जेम्स) हिरामोती, सुन, चाँदी र पत्थरका सामाग्रीको खुद्रापसल (३०० वर्गफुट भन्दा बढी)		१०,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
११	ज्वेलरी (जेम्स) हिरामोती, सुन, चाँदीका र पत्थरका सामाग्रीको खुद्रा पसल (३०० वर्गफुट सम्म)		५,०००	
१२	सुनचाँदी गहना बनाउने पसल (ज्यासल)		२,०००	
१३	प्लेटेड गहना (थोक पसल)		३,०००	
१४	प्लेटेड गहना (खुद्रापसल)		२,०००	
१५	हस्तकला तथा क्यूरियो पसल (ठुलो)		५,०००	
१६	हस्तकला तथा क्यूरियो पसल (२०० वर्ग फुटसम्म सानो)		२,०००	
१७	फुलमाला सजावट पसल		३,०००	
१८	कम्प्युटर, मोबाइल, घडी, फ्रिज, फोटोकपी, वासिग मेसिन जस्ता इलेक्ट्रोनिकल सामान बिक्री पसल	ब्रान्डेड सोरुम	१०,०००	
१९	कम्प्युटर, मोबाइल, घडी, फ्रिज, फोटोकपी, वासिग मेसिन जस्ता इलेक्ट्रोनिकल सामान बिक्री पसल		५,०००	
२०	कलर ल्याबसहितको फोटो स्टुडियो		५,०००	
२१	फोटो स्टुडियो		३,०००	
२२	फर्निचर तथा फर्निसिड पसल	ब्रान्डेड सोरुम	१२,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
२३	फर्निचर तथा फर्निसिङ पसल		५,०००	
२४	वेल्डिङर ग्रीलपसल (३०० वर्गफिट सम्म)		३,०००	
२५	वेल्डिङर ग्रीलपसल (३०० वर्गफिट भन्दा बढी)		५,०००	
२६	ट्रस, आलमोनियम फ्रेम आदि बनाउने पसल (५०० वर्गफिट सम्म)		६,०००	
२७	ट्रस, आलमोनियम फ्रेम आदि बनाउने पसल (५०० वर्गफिट भन्दा बढी)		१०,०००	
२८	डिपार्टमेन्टल स्टोर (१०,००० व.फि.भन्दा बढी)	प्रति स्टोर	१,२५,०००	
२९	बिजनेस मार्ट (कम्प्लेक्स सेन्टर) (१०,००० व.फी.सम्म)		१,००,०००	
३०	मिनिमार्ट (४,००० व.फी. सम्म)		२५,०००	
३१	मिनि मार्ट (२,००० व.फी.सम्म)		१०,०००	
३२	मिनिमार्ट (१,०००व.फी. सम्म)		५,०००	
३३	तयारी सामानपसल थोक बिक्रेता	कपडा, जुता, फेन्सी आदि)	५,०००	
३४	तयारी सामान पसल (३०० व.फी. भन्दा बढी)	,,	३,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
३५	तयारी सामान पसल (३०० व.फी.सम्म)	,,	२,०००	
३६	स्टीलरड, एडगल, पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्ता पाता हार्डवेयर पसल तथा प्लाइउड, ताला, छेस्कनी, चकुलु , जाली, किलाकाँटा, रंडरोगन, एल्म्यूनियम, प्लाष्टिकका सबै खालको (Building Materials) थोक बिक्री /डिलर	प्रति शाखा	२५,०००	
३७	स्टील रड, एडगल, पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्ता पाता, हार्डवेयर पसल तथा प्लाइउड, ताला, छेस्कन, चुकुलु, जाली, किलाकाटा, रंडरोगन, एल्म्यूनियम, प्लाष्टिकका सबै खालको (Building Materials) खुद्रा बिक्री (१५० व.फि.भन्दा माथि)		१०,०००	
३८	स्टीलरड, एडगल, पाइप, पत्ता, सिमेन्ट, जस्तापाता हार्डवेयर पसल तथा प्लाइउड, ताला, छेस्कन, चुकुलु, जाली, किलाकाटा, रंडरोगन,		५,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
	एल्म्युनियम, प्लाष्टीकका सबै खालको (Building Materials) खुद्रा बिक्री (१५० व.फि.सम्म)			
३९	निर्माण सामाग्री (इटा, बालुवा, रोडा, बिक्री डिपो)	प्रति आना	१,५००	
४०	निर्माण सामाग्री (इटा, बालुवा, रोडा) बिक्री सम्पर्क कार्यालय	स्टक नराखेको	३,०००	
४१	स्यानिटरी सामान, बाथरुम फिटिङ, पाइप, पाइप फिटिङ, टायल र मार्बल थोक बिक्री		१०,०००	
४२	स्यानिटरी सामान, बाथरुम फिटिङ, पाइप, पाइप फिटिङ, टायल र मार्बल खुद्रा बिक्री (३०० व.फि भन्दा बढी)		५,०००	
४३	स्यानिटरी सामान बाथरुम फिटिङ, पाइप, पाइप फिटिङ, टायल र मार्बल खुद्रा बिक्री (३०० व.फि सम्म)		३,०००	
४४	बिजुलीको तार, बिजलीका सामान (Electrical Fixtures) बिक्री गर्ने थोक पसल		१०,०००	
४५	बिजुलीको तार, बिजुलीका सामान (Electrical Fixtures) बिक्री गर्ने खुद्रा पसल (३०० व.फि.भन्दा बढी)		५,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
४६	बिजुलीको तार, बिजुलीका सामान (Electrical Fixtures) बिक्री गर्ने खुद्रा पसल (३०० वर्ग.फि. सम्म)		३,०००	
४७	सवारी साधनको पाटपुर्जा, टायरट्युब, हेलभेट आदी थोक बिक्री		१०,०००	
४८	सवारी साधनको पाटपुर्जा, टायरट्युब हेलभेट आदि खुद्रा बिक्री (५०० वर्ग.फि.सम्म)		३,०००	
४९	सवारी साधनको पाटपुर्जा, टायरट्युब खुद्रा बिक्री (५०० वर्ग.फि. भन्दा बढी)		५,०००	
५०	मोटर/कार बिक्री सुरुम		५०,०००	
५१	रिकन्डिसन चार पाङ्ग्रे सवारी साधन बिक्री कक्ष		२५,०००	
५२	मोटरसाइकल बिक्री सुरुम		२५,०००	
५३	बिद्युतीय सवारी साधन मात्र बिक्री सुरुम (बस, कार, मोटरसाइकल)		निःशुल्क	
५४	रिकन्डीसन मोटरसाइकल खरिद बिक्री		१०,०००	
५५	साइकल बिक्री सुरुम		३,०००	
५६	पेट्रोल/डिजल पम्प	प्रति डिस्पेन्सर	१०,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
५७	मट्टितेल पम्प वा वितरक		३,०००	
५८	ग्यास बिक्री पसल थोक		१०,०००	
५९	ग्यास बिक्री पसल खुद्रा		१,०००	
६०	विद्युतीय सवारी साधन चार्जिङ सेन्टर		निशुल्क	
६१	श्रृंगार पसल (कस्मेटीक) थोक		१०,०००	
६२	श्रृंगार पसल (कस्मेटीक) खुद्रा		२,०००	
६३	चुरापोते रिबन पसल थोक बिक्री		७,०००	
६४	चुरापोते रिबन पसल खुद्रा विक्रेता		१,५००	
६५	साडी, कुर्ताससुरुवाल कपडा, ऊन पसल थोक विक्रेता		१०,०००	
६६	साडी, कुर्ता सुरुवाल कपडा, ऊन पसल खुद्रा विक्रेता बुटिक समेत (१५० ब.फी.भन्दा माथि)		५,०००	
६७	साधारण साडी, कुर्ता सुरुवाल कपडा, ऊन पसल खुद्रा विक्रेता (१५० ब.फी.सम्म)		१,५००	
६८	स्टील, आलमोनियम, प्लास्टिक, तामा, पितल, भाडाकुँडा (इलेक्ट्रिकल वाहेक) आदि खुद्रा बिक्री		३,०००	
६९	स्टील, आलमोनियम, प्लास्टिक, तामा, पितल		१०,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
	भाडाकुँडा (इलेक्ट्रीकल वाहेक) आदि थोक			
७०	सियो, धागो, टाँक, इमब्रोडरी का सामान, सर्टिड सुटिडका सामानहरू (कपडा वाहेक) बिक्री पसल		१,५००	
७१	एकोरियम बिक्री पसल		५,०००	
७२	खेलकुद, म्यूजिकल सामान बिक्री पसल		५,०००	
७३	पुस्तक, स्टेसनरी सामान तथा पत्रपत्रिकाको खुद्रा विक्रेता		१,५००	
७४	स्टेशनरी सामान थोक विक्रेता		५,०००	
७५	चस्मा पसल		३,०००	
७६	कपडा एण्ड फाईबर स्टोर्स		५,०००	
७७	लुगा सिउने मेसिन बिक्री गर्ने पसल		३,०००	
७८	विभिन्न किसिमका मेसिन बिक्री गर्ने पसल		१०,०००	
७९	जुत्ता, चप्पल पसल थोक विक्रेता		१०,०००	
८०	जुत्ता, चप्पल पसल खुद्रा विक्रेता		३,०००	
८१	रंगरोगन डेकोरेट सेवा		३०००	
८२	गिफ्ट/खेलौना पसल थोक		२०००	
८३	गिफ्ट/खेलौना पसल खुद्रा		१०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
८४	Wall Paper संग सम्बन्धित व्यवसाय		१५००	
८५	फल्स सिलिङ्ग तथा कार्नेस पसल		५०००	
८६	सिसा पसल		५०००	
८७	प्लास्टिक समाग्रीको पसल		५०००	

ख) विशेषज्ञ परामर्श सेवा

१	विदेशी अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता (कन्सल्टयान्सी) सल्लाहकार संस्था		५०,०००	
२	स्वदेशी अनुसन्धान तथा परामर्शदाता (कन्सल्टयान्सी) १ करोड भन्दा माथि पूँजि भएको		१०,०००	
३	स्वदेशी अनुसन्धान तथा परामर्शदाता (कन्सल्टयान्सी) १ करोड सम्मको माथि पूँजि भएको		७,०००	
४	स्वदेशी अनुसन्धान तथा परामर्शदाता (कन्सल्टयान्सी) २५ लाख सम्मको पूँजी भएको		३,०००	
५	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता सल्लाहकार व्यक्ती		३,०००	
६	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था दर्ता तथा नवीकरण		१५,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
७	स्वदेशी गैर सरकारी सस्था दर्ता तथा नवीकरण		१,०००	
८	ज्योतिष परामर्श सेवा		३,०००	
९	चिकित्सकको क्लिनिक		१०,०००	
१०	कविराजको क्लिनिक		५,०००	
११	इन्जिनियरको कन्सल्टेन्सी फर्म		५,०००	
१२	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा		२५,०००	
१३	वैदेशिक शिक्षा परामर्श सेवा		१०,०००	
१४	शैक्षिक परामर्श सेवा		५,०००	
१५	अन्य परामर्श सेवा		५,०००	
१६	कानून व्यवसायीको ल फर्म, अनुवादक/नोटरी पब्लिक		३,०००	
१७	कानून व्यवसायीको ल फर्म (वरिष्ठ अधिवक्ता भएको)		५,०००	
१८	लेखापढी फर्म		२,०००	
१९	लेखापरीक्षकको फर्म (क वर्ग)		१०,०००	
२०	लेखापरीक्षकको फर्म (ख वर्ग)		८,०००	
२१	लेखापरीक्षकको फर्म (ग वर्ग)		५,०००	
२२	लेखापरीक्षकको फर्म (घ वर्ग)		३,०००	
२३	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर		१०,०००	
२४	बीमा एजेन्ट		३,०००	
२५	सर्भेयर फर्म		१०,०००	
२६	अनुवादक/नोटरी पब्लिक		५,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
२७	सेयर ब्रोकरको फर्म		१०,०००	
२८	कृषि परामर्श सेवा		१,०००	
२९	केयर गिभर ट्रेनिङ एण्ड रिसर्च सेन्टर		५,०००	
३०	पानी प्रशोधन सेवा		५,०००	

ग) उत्पादनमुलक व्यवसाय तथा उद्योग

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१	घरेलुमा दर्ता भएका हलुका पेय पदार्थ उद्योग (कोकाकोला, पेप्सीकोला, फ्रुटी आदि)		५०,०००	
२	हलुका पेय पदार्थ घरेलु उद्योग/सोडा आदि		२,०००	
३	डिस्टिलरी उद्योग		५०,०००	
४	रजिष्टर्ड अफिस मात्र भएको उद्योग/व्यवसाय		३,०००	
५	विभिन्न निर्यात योग्य बस्तु तथा व्यवसाय		५,०००	
६	विभिन्न आयात योग्य बस्तु तथा व्यवसाय		१०,०००	
७	विभिन्न किसिमका बस्तुहरूको आयात निर्यात गर्ने व्यवसाय		१५,०००	
८	चलचित्र निर्माण कम्पनी		१५,०००	
९	चलचित्र वितरक कम्पनी		५,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१०	मिनरल वाटर उद्योग		५,०००	
११	आइसक्रिम उद्योग ठुलो (३ किलोवाट भन्दा माथि)		१०,०००	
१२	आइसक्रिम/कुल्फी उद्योग घरेलु (३ किलोवाट सम्म)		२,०००	
१३	विस्कुट, पाउरोटी, केक उद्योग ब्राण्डेड		१०,०००	
१४	विस्कुट, पाउरोटी, केक घरेलु उद्योग		२,०००	
१५	डेरी उद्योग (प्याकेज्ड)		१०,०००	
१६	कुटानी पिसानी मिल (मसलाहरू समेत)		५,०००	
१७	डेरी उद्योग (नन प्याकेज्ड)		२,०००	
१८	जुत्ता, चप्पल उद्योग ब्राण्डेड		१२,०००	
१९	जुत्ता, चप्पल उद्योग घरेलु		२,०००	
२०	व्याग, बेल्ट, पर्स आदि उत्पादन उद्योग		५,०००	
२१	खाद्यान्न उद्योग (५किलोवाट भन्दा माथि)		१०,०००	
२२	खाद्यान्न उद्योग (५ किलोवाट सम्म)		५,०००	
२३	कापर्टे, गार्मेन्ट, पस्मिना उद्योग		१०,०००	
२४	प्लाष्टिक उद्योग (५ किलोवाट भन्दा माथि)		१०,०००	
२५	प्लाष्टिक उद्योग (५ किलोवाट		५,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
	सम्म)			
२६	कापी किताब तथा मुद्रण उद्योग (१२ किलोवाट भन्दा माथि)		१२,०००	
२७	कापी किताब तथा मुद्रण उद्योग (३ भन्दा माथि १२ किलोवाट सम्म)		८,०००	
२८	कापी तथा स्क्रीन प्रिन्ट उद्योग (३ किलोवाट सम्म)		२,०००	
२९	जमिनमुनीको पानी प्रशोधन उद्योग		५०,०००	
३०	बोटल र जार पानी उद्योग		७,०००	
३१	सिरक, डसना, कुसन बनाउने		५,०००	
३२	हर्वल इन्ड्रस्टिज		२०००	
३३	बैकल्पिक ऊर्जा उत्पादन उद्योग/सोलार प्यानल तथा सोको उपकरण निर्माण उद्योग		५,०००	
३४	सडक पुल, रोपवे, रेलवे, टनले, फलाईडवृज तथा औद्योगिक व्यपारिक एवम् आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी सञ्चालन गर्ने उद्योग व्यवसाय		२५,०००	
३५	आस्फाल्ट प्लान्ट, सिमेन्ट रेडिमिक्स प्लान्ट,वालुवा वासिड, ह्युमपाइप उद्योग	प्रति आना	१,०००	
३६	कन्क्रीट उद्योग(ब्लक, रिड बनाउने)	प्रति आना	५००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
३७	जलविद्युत कम्पनीको कार्यालय		१०,०००	
३८	बैकल्पिक ऊर्जा उत्पादन गर्ने कम्पनीका कार्यालय		३,०००	
३९	विद्युत व्यापारसम्बन्धी कार्य गर्ने व्यवसाय		२५०००	
४०	काठ सःमिल ठुलो (५ किलोवाट भन्दा माथि)		१२,०००	
४१	काठ सःमिल (५ किलोवाट सम्म)		७,०००	
४२	सबै प्रकारका फर्निचर उद्योग (५ किलोवाट सम्म)	ब्राण्डेड	१२,०००	
४३	सबै प्रकारका फर्निचर उद्योग (३ किलोवाट भन्दा माथि)		८,०००	
४४	सबै प्रकारका फर्निचर उद्योग (३ किलोवाट सम्म)		२,०००	
४५	भ्याल ढोका कार्भिड उद्योग		१०,०००	
४६	बेत बाँस फर्निचर उद्योग		२,०००	
४७	नेपाली कागज तथा हाते कागज उद्योग		२,०००	
४८	नेपाली जडिबुटी उद्योग		२,०००	
४९	क्याफे, फास्टफड, रेष्टुरेन्ट (१००० ब.फी. भन्दा माथि)	प्रति आउटलेट	१०,०००	
५०	क्याफे, फास्टफड, रेष्टुरेन्ट ठुलो (४०० भन्दा माथि १००० ब.फी.सम्म)	प्रति आउटलेट	५,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
५१	क्याफे, फास्ट फुड, रेष्टुरेन्ट साना (४००.ब.फी.सम्म)	प्रति आउटलेट	३,०००	
५२	मिठाई पसल (४०० ब.फी.भन्दा माथि)	प्रति आउटलेट	१०,०००	
५३	मिठाई पसल (४०० ब.फी.सम्म)		५,०००	
५४	मिठाई पसल (२०० ब.फी.सम्म)		२,०००	
५५	चिया खाजा पसल		१,५००	
५६	चल्ला उत्पादन गर्ने उद्योग (ह्याचरी उद्योग)		१०,०००	
५७	साना घरेलु उद्योग (अचार, मस्यौरा, गुन्द्रुक लगायतका)		५,०००	
५८	श्रव्यदृश्य निर्माण तथा वितरण		३,०००	

घ) कृषि तथा खाद्यान्न

१	किराना पसल खुद्रा		२,०००	
२	किराना पसल थोक		५,०००	
३	खाद्यान्न थोक बिक्री		१०,०००	
४	खाद्यान्न खुद्रा बिक्री		३,०००	
५	मौरी पालन व्यवसाय		२,०००	
६	कुखुराको चल्ला बिक्री		३,०००	
७	फलफल, जुस तथा तरकारी पसल खुद्रा		१,०००	
८	फलफूल तथा तरकारी पसल थोक		२,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
९	फलफुल र बिरुवा विक्रेता (नर्सरी)		२,०००	
१०	माछा/मासु अण्डा खुद्रा विक्रेता		२,५००	
११	माछा/मासु अण्डा थोक विक्रेता		६,०००	
१२	प्रशोधित मासुजन्य बिक्री व्यवसाय		५,०००	
१३	तरकारी खेती, पशुपक्षी पालन लगायत अन्य कृषिजन्य कार्य गर्ने व्यवसाय		२,०००	
१४	पेट शप (घरपालुवा पशुपक्षीको दाना/आहारा बिक्री) थोक		७,०००	
१५	पेट शप (घरपालुवा पशुपक्षीको दाना/आहारा बिक्री) खुद्रा		३,०००	
१६	कुकुर प्रजनन केन्द्र (डग ब्रिडिङ फर्म)		५,०००	
१७	आधुनिक पशु बधशाला		निःशुल्क	
१८	एग्रो (तरकारीको विउ विजन खरिद बिक्री गर्ने)		२,०००	

ड) होटल, पर्यटन तथा मनोरन्जन व्यवसाय

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१	पाँचतारे होटल		१,००,०००	
२	चारतारे होटल		८०,०००	
३	तिनतारे होटल		६०,०००	
४	दुइतारे होटल		४०,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
५	एकतारे होटल		२०,०००	
६	चलचित्र प्रदर्शनी घर		१०,०००	
७	साधारण होटल, लज, गेष्टहाउस		१०,०००	
८	होमस्टे (५० जनासम्म)		५,०००	
९	होस्टले (५० जनाभन्दा बढी)		१०,०००	
१०	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार (डान्स, दोहोरीबाहेक)		१०,०००	
११	रेष्टुरेन्ट एण्ड बार (डान्स, दोहोरी सहित)		२०,०००	
१२	ट्राभल र ट्रेकिङ एजेन्सी (२५ लाख सम्म चुक्ता पूँजी)		५,०००	
१३	ट्राभल र ट्रेकिङ एजेन्सी (५० लाख सम्म चुक्ता पूँजी)		१०,०००	
१४	ट्राभल र ट्रेकिङ एजेन्सी (५० लाखभन्दा बढी चुक्ता पूँजी)		१५,०००	
१५	रिक्तियसन खेल (गल्फकोर्स, अश्वारोहण, स्किइङ, ग्लाइडिङ, प्याराग्लाइडिङ, पोलो, फुटसल, स्वीमिङ पुल, लनटेनिस, स्नुकरपुल, अनलाइन गेमिङ्ग, इ-स्पोर्ट, स्काईवाक, टावर, आइस्केट लगायत आदि)		१०,०००	
१६	मसाजपार्लर, स्पा, ज्याकुजी, सौनावाथ, स्वीमिङपुल		१०,०००	
१७	पर्यटकीय रिक्तियसन खेल (गल्फकोर्स, राफटीङ, सफारी, अश्वारोहण, स्किइङ, ग्लाइडिङ,		३,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
	वाटर-प्याफिटिङ पोनीट्रेकिङ, प्याराग्लाइडिङ, पोलो, बन्जीजम्प, केवलकार, रिसोर्ट, होटल आदि को सम्पर्क कार्यालय			
१८	विदेशी विमान सेवा		५०,०००	
१९	स्वदेशी विमान सेवा		२५,०००	
२०	हस्तकला निर्यात व्यवसाय		३,०००	
२१	क्यासिनो		३,००,०००	
२२	मिनि क्यासिनो		२५,०००	
२३	वायुयान भाडामा लगाउने व्यवसाय		२५,०००	
२४	ट्रेकिङ सामान पसल		५,०००	
२५	डिस्को थेक, नाइट क्लब		२५,०००	
२६	विविध मनोरञ्जन सेवा प्रदान गर्ने व्यवसाय		५,०००	
२७	थान्का पसल		५,०००	
२८	वैदेशिक रोजगार सम्पर्क व्यवसाय		२५,०००	
२९	डान्स ट्रेनिङ सेन्टर		५,०००	
३०	संगित सम्बन्धी सेवा प्रदान गर्ने व्यवसाय		५,०००	
३१	होस्टेल (५० जना सम्मको)		३,०००	
३२	होस्टेल (५० जना भन्दा बढी)		५,०००	
३३	मेकअप स्टुडियो		३,०००	
३४	ट्याटु हाउस		५,०००	
३५	फन पार्क, पाँच रोपनी सम्म क्षेत्रफल भएको		२००००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
३६	फन पार्क, दश रोपनी सम्म क्षेत्रफलमा फैलिएको		३००००	
३७	फन पार्क, दश रोपनी भन्दा बढी क्षेत्रफलमा फैलिएको		५००००	

च) संचार सेवा व्यवसाय

१	१०००० सम्म ग्राहक भएको केवल टी.भी., डिसहोम टी.भी., इन्टरनेट सेवा		२०,०००	
२	१०००० भन्दा माथि बढी ग्राहक भएको केवल टी.भी., डिसहोम टी.भी., इन्टरनेट सेवा		४०,०००	
३	टेलिकम, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी		१,००,०००	
४	टेलिकम, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी (शाखा)		२५,०००	
५	कुरियर सेवा (कायक्षेत्र देश भित्र)		५,०००	
६	कुरियर सेवा (कायक्षेत्र देश बाहिर समेत)		२५,०००	
७	फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, मोबाइल फोन, आइएसडी, एसटीडी, इन्टरनेट मर्मत सेवा, सेक्रेटरीयल सेवा		२,०००	
८	टेलिभिजन प्रसारण कम्पनी		५,०००	
९	एफ.एम. स्टेशन		१,०००	
१०	अनलाइन सेवा विजनेस		२,०००	
११	अनलाइन न्युज		५००	
१२	राष्ट्रिय पत्रिका		२,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१३	स्थानीय पत्रिका, अनलाइन खबर		१,०००	
१४	साइबर क्याफे		२,०००	
१५	छापाखाना ५० लाख सम्म पुँजी भएको		३,०००	
१६	छापाखाना ५० लाख माथि पुँजी भएको		५,०००	

छ) वित्तीय सेवा व्यवसाय

१	वाणिज्य बैंक (केन्द्रीय कार्यालय)		१,००,०००	
२	वाणिज्य बैंक (शाखा कार्यालय)		५०,०००	
३	विस्तारित काउण्टर		२०,०००	
४	विकास बैंक (केन्द्रीय कार्यालय)		७५,०००	
५	विकास बैंक (शाखा कार्यालय)		४०,०००	
६	विस्तारित काउण्टर		१५,०००	
७	फाइनान्स कम्पनी (केन्द्रीय कार्यालय)		५०,०००	
८	फाइनान्स कम्पनी (शाखा कार्यालय)		२५,०००	
९	सहकारी बैंक केन्द्रीय कार्यालय		२५,०००	
१०	सहकारी बैंक शाखा कार्यालय		१५,०००	
११	लघु वित्त कम्पनी केन्द्रीय कार्यालय		२०,०००	
१२	लघु वित्त कम्पनी शाखा कार्यालय		५,०००	
१३	सहकारी संस्था		३,०००	
१४	महिला, उत्पादन, उपभोक्ता र श्रममा आधारित सहकारी संस्था		२,०००	
१५	सहकारी संस्थाको शाखा, सम्पर्क कार्यालय		३,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१६	मनी एक्सचेञ्ज कम्पनी केन्द्र		१५,०००	
१७	मनी एक्सचेञ्ज काउन्टर, शाखा		५,०००	
१८	रेमिट कम्पनी		४,०००	
१९	बीमा कम्पनी (केन्द्रीय कार्यालय)		५०,०००	
२०	बीमा कम्पनी (शाखा कार्यालय)		२०,०००	
२१	आर्थिक कारोवार (शेयर कारोवार वा अन्य आर्थिक कारोवार) गर्ने इन्भेस्टमेण्ट कम्पनी		१०,०००	
२२	शेयर रजिष्टर गर्ने कार्यालय (सेक्युरिटीज कम्पनी)		२५,०००	
२३	बैंक तथा वित्तिय संस्थाको ATM बुथ		५,०००	

ज) स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय

१	निजीक्षेत्रद्वारा सञ्चालित अस्पताल तथा रिसर्च सेन्टर केन्द्र २५ शैया सम्मको २५ भन्दा बढी ५० शैयासम्म ५० देखी बढी शैयाको लागी		२५,००० ७५,००० १,००,०००	
२	निजीक्षेत्रद्वारा सञ्चालित अस्पताल तथा रिसर्च सेन्टरको शाखा		२५,०००	
३	नर्सिङ होम		७५,०००	
४	पोलिक्लिनिक, डाइग्नोस्टिक सेन्टर (एक्सरे, एम. आर. आइ., ल्याब, सिटीस्क्यान आदि भएको)		२५,०००/-	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
५	पोलिक्लिनिक, डाइग्नोस्टिक सेन्टर (एक्सरे र ल्याव)		१५,०००	
६	पोलिक्लिनिक, डाइग्नोस्टिक सेन्टर		१०,०००	
७	डेन्टल क्लिनिक, आइक्लिनिक		५,०००	
८	फिजीयोथेरापी, अर्थोपेडिक सेवा केन्द्र		१०,०००	
९	स्वीमिङ्गपुल सहितको हेल्थ क्लब		१५,०००	
१०	हेल्थ क्लब तथा व्यायामशाला, एरोबिक सेन्टर		५,०००	
११	फिजीयोथेरापी, अर्थोपेडिक सेवा शाखा		५,०००	
१२	ल्याव		५,०००	
१३	साधारण क्लिनिक		३,०००	
१४	आयुर्वेदिक उपचार केन्द्र तथा रिसर्च सेन्टर केन्द्र		५,०००	
१५	आयुर्वेदिक उपचार केन्द्र तथा रिसर्च सेन्टर शाखा		३,०००	
१६	औषधी पसल, भेटनेरी औषधी, सर्जिकल इक्युपमेन्ट थोक बिक्रेता		८,०००	
१७	औषधीपसल, भेटनेरी औषधी, सर्जिकल इक्युपमेन्ट खुद्रा बिक्रेता		५,०००	
१८	भेटनेरी अस्पताल, क्लिनिक, प्रयोगशाला		३,०००	
१९	भेटनेरी औषधी आयात व्यवसाय		१०,०००	
२०	भेटनेरी र एग्रो व्यवसाय		५,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
२१	ध्यान तथा योग सिकाइ केन्द्र तथा जिमखाना		३,०००	
२२	कपाल प्रत्यारोपण सेन्टर		१०,०००	
२३	अक्षूपन्चर सेवा		३,०००	

भ) शिक्षा तथा तालिम व्यवसाय

१	शिशु स्याहार प्रतिकेन्द्र		५,०००	
२	पूर्व प्राथमिक विद्यालय मन्तेश्वरी समेत (५० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		५,०००	
३	पूर्व प्राथमिक विद्यालय मन्तेश्वरी समेत (५० जनाभन्दा बढी विद्यार्थी भएको)		१०,०००	
४	आधारभुत तह विद्यालय (५०० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		१५,०००	
५	आधारभुत तह विद्यालय (५०१ देखि १००० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		२०,०००	
६	आधारभुत तह विद्यालय (१००० भन्दा बढी विद्यार्थी भएका)		३०,०००	
७	माध्यमिक तह विद्यालय (५०० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		३०,०००	
८	माध्यमिक तह विद्यालय (५०० देखि १००० जनासम्म विद्यार्थी भएको)		४०,०००	
९	माध्यमिक तह विद्यालय (१००० भन्दा बढी विद्यार्थी भएको)		५०,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१०	विश्वविद्यालयको सम्पर्क कार्यालय		१०,०००	
११	मेडिकल कलेज (अस्पताल सहितको)		२,५०,०००	
१२	कलेज (१०० जना सम्म विद्यार्थी भएको)		५,०००	
१३	कलेज (१०० भन्दामाथि २०० सम्म विद्यार्थी भएको)		१०,०००	
१४	कलेज (२०० भन्दामाथि ५०० सम्म विद्यार्थी भएको)		२०,०००	
१५	कलेज (५०० भन्दामाथि १००० सम्म विद्यार्थी भएको)		५०,०००	
१६	कलेज (१००० भन्दामाथि विद्यार्थी भएको)		१,००,०००	
१७	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र		१०,०००	
१८	ब्रिजकोर्स सञ्चालन केन्द्र		२५,०००	
१९	कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र		१०,०००	
२०	प्रशिक्षण केन्द्र (नेपाल भाषा)		३,०००	
२१	शीपमुलक तालिम केन्द्र घरेलु स्तरका		३,०००	
२२	उच्च माध्यामिक तथा कलेजको विषय थप		१५,०००	
२३	ट्युसन सेन्टर		७,०००	
२४	पुस्तक प्रकाशन गृह		१०,०००	
२५	बैकल्पिक विद्यालय/ अनौपचारिक शिक्षा कार्यक्रम		५,०००	

ब) अटोमोबाइल/यन्त्र/उपकरण

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१	अटोमोबाइल वर्क्सप (हेभी भेइकल, ट्रक, लरी, बस, मिनीबस आदि मर्मत तथा बडी निर्माण		२५,०००	
२	अटोमोबाइल कम्पनीको सर्भिसिङ सेन्टर (हेभीइकल, ट्रक, लरी,बस, मिनीबस आदि)		५०,०००	
३	लाइट भेइकल कार, भ्यान, जिप आदि सर्भिसिङ सेन्टर तथा मर्मत केन्द्र		१५,०००	
४	अटोमोबाइल कम्पनीको सर्भिस सेन्टर (लाइट भेइकल, कार, भ्यान, जिप आदि)		५०,०००	
५	मोटरसाइकल मर्मत तथा सर्भिस सेन्टर		५,०००	
६	मोटरसाइकल कम्पनीको आधिकारिक मर्मत तथा सर्भिस सेन्टर		१५,०००	
७	साइकल मर्मत केन्द्र		१,०००	
८	इलेक्ट्रिकल तथा इलेक्ट्रोनिक सामान (रेडियो, टि.भी., घडी, प्रेसर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, कम्प्युटर आदि) सबै प्रकारको		२,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
	मर्मत केन्द्र, लेथमेशन तथा साना यन्त्रशाला			
९	यन्त्रशाला (ठुलो)		२५,०००	
१०	वर्कशप (सानो) दुईपाङ्ग्रे		२,०००	
११	वर्कशप (सानो) चारपाङ्ग्रे		५०००	
१२	इन्जिनियरिङ्ग वर्कशप		१०,०००	
१३	बडी निर्माण मर्मत, टर्बो हाइड्रोलिक, पम्प नोजल इन्जेक्टर, लेथ वर्कशप		७,५००	
	ईन्जिन मर्मत वर्कशप, डेन्टिड वर्कशप, स्प्रिङ्ग पत्ता वर्कशप,		५०००	
	पेन्टिड वर्कशप, हेड मर्मत वर्कशप, अटो इलेक्ट्रिक वर्कशप, सिट मर्मत, टायर पन्चर मर्मत		३०००	
१४	वायुयान मर्मत		२५,०००	
१५	घडी मर्मत पसल		१,५००	
१६	मोवाइल मर्मत पसल		२,०००	
१७	इलेक्ट्रानिक्स मर्मत		२,०००	
१८	सोफा तथा गाडीको सिट कभर बनाउने तथा मर्मत गर्ने व्यवसाय		१५००	
१९	अन्य विविध मर्मत सम्बन्धि व्यवसाय		२०००	

ट) निर्माण व्यवसायी

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१	प्रधान कार्यालय (क वर्ग)		२५,०००	
२	शाखा कार्यालय (क वर्ग)		५,०००	
३	प्रधान कार्यालय (ख वर्ग)		२०,०००	
४	शाखा कार्यालय (ख वर्ग)		५,०००	
५	प्रधान कार्यालय (ग वर्ग)		१५,०००	
६	शाखा कार्यालय (ग वर्ग)		५,०००	
७	प्रधान कार्यालय (घ वर्ग)		१०,०००	
९	शाखा कार्यालय (घ वर्ग)		५,०००	
१०	घ वर्गको निर्माण इजाजत शुल्क		१०,०००	
११	घ वर्गको निर्माण इजाजत नवीकरण (असोज मसान्तभित्र) घ वर्गको निर्माण इजाजत नवीकरण (चैत्र मसान्तभित्र)		२,५०० ५,०००	
१२	घ वर्गको इजाजतपत्र नामसारी/ठाउँसारी		२,०००	
१३	निर्माण क्षेत्रमा श्रमिक उपलब्ध गराउने व्यवसाय		३,०००	

ठ) अन्य सेवा तथा व्यवसाय

१	विज्ञापन सेवा एजेन्सी		५,०००	
२	सेक्युरिटीज सर्भिस		१५,०००	
३	हाउजिङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियलस्टेट) ५ करोड भन्दा बढी पुँजी भएको		५०,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
४	हाउजिङ कम्पनी तथा घरजग्गा खरिद बिक्री (रियलस्टेट) ५ करोड सम्म पुँजी भएको		२०,०००	
५	घरजग्गा खरिद बिक्री कारोवारको सम्पर्क कार्यालय		१०,०००	
६	ब्युटीपार्लर (उच्च स्तरको सेवा)		७,०००	
७	ब्युटीपार्लर सानो (साधारण सेवा)		३,०००	
८	सैलुन (उच्च स्तरको सेवा)		३,०००	
९	सैलुन (साधारण सेवा)		२,०००	
१०	घरभाडा खोजी तथा व्यवस्थापन गर्ने व्यवसाय		५,०००	
११	कार्गो व्यवसाय (बैदेशिक)		२०,०००	
१२	सामान ढुवानीकर्ता ट्रान्सपोर्ट कम्पनी (स्वदेशी)		१०,०००	
१३	सामान ढुवानीकर्ता ट्रान्सपोर्ट कम्पनीका शाखा कार्यालय		५,०००	
१४	मालवाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने कम्पनी (१० वटा भन्दा बढी सवारी साधन भएको)		१०,०००	
१५	मालवाहक तथा सार्वजनिक सवारी साधन सञ्चालन गर्ने कम्पनी (१० वटा सम्म सवारी साधन भएको)		७,०००	
१६	बस सेवा कम्पनी तथा टिकट काउन्टर	प्रति काउन्टर	२,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
१७	फ्लेक्स, ब्यानर, पोस्टर इत्यादि प्रिन्टिङ गर्ने फर्म		५,०००	
१८	सटिर्ड सुटिड पसल ब्राण्डेड	प्रति काउन्टर,	१०,०००	
१९	सटिर्ड सुटिड तथा टेलरिड पसल		२,०००	
२०	ड्राईक्लिनर्स	प्रति आउलेट	५,०००	
२१	कार्पेट वासिङ		३,०००	
२२	शीतभण्डार (कोल्डस्टोर)/फ्रेस हाउस	प्रति आउलेट	१०,०००	
२३	कवाडी व्यवसाय		५,०००	
२४	रेकर्डिङ स्टुडियो		१०,०००	
२५	व्याण्ड वाजा/अन्य वाजा		५,०००	
२६	ड्राइभिङ सेन्टर			
२७	मोटरसाइकल/ड्राइभिङ सेन्टर		३,०००	
२८	लाइट गाडी ड्राइभिङ सेन्टर		५,०००	
२९	हेवी गाडी ड्राइभिङ सेन्टर		७,०००	
३०	साधारण ड्राई क्लिनर		२,०००	
३१	लण्डी व्यवसाय		५,०००	
३२	डि.जे. लगायत साउण्ड सिस्टम भाडा		५,०००	
३३	ट्याक्सी सेवा कम्पनी (५ वटासम्म साधन भएको)		५,०००	
३४	ट्याक्सी सेवा कम्पनी (५ वटा भन्दा बढी साधन भएको)		१०,०००	

कर शिरषक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
३५	व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय (मुख्य कार्यालयको पुँजी एक करोड सम्मको)		५,०००	
३६	व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय (मुख्य कार्यालयको पुँजी एक करोड भन्दा माथिको)		८,०००	
३७	व्यवसायको सम्पर्क कार्यालय (विदेशीको हकमा)		५,०००	
३८	भन्सार एजेन्ट		१५,०००	
३९	Event Management Company		१०,०००	
४०	क्याटरिङ्ग सेवा व्यवसाय		५,०००	
४१	ब्याडकेट सेवा व्यवसाय		२०,०००	
४२	रेण्टल व्यवसाय		३,०००	
४३	रेन्टल तथा क्याटरिङ सेवा		१०,०००	
४४	पार्टी प्यालेस, कन्भेन्सन हल, इभेन्ट्स, भेन्यु		२०,०००	
४५	सरसफाई सेवा व्यवसाय		१०,०००	
४६	मौलिक बाजा		२,०००	
४७	रोहर पम्प सञ्चालन गर्ने व्यवसाय		२०,०००	
४८	Kennel Club (कुकुर बिक्री व्यवसाय)		५,०००	
४९	प्रसोधित छाला बिक्री व्यवसाय		५०००	
५०	दुई पाङ्ग्रे सवारी साधनद्वारा यात्रु ओसार पसार गर्ने Ride		१०,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
	Sharing र व्यवसाय ढुवानी जस्ता व्यवसाय			
५१	भाडामा गाडी लिइ सञ्चालन गर्ने व्यवसाय		३,०००	
५२	साइकल/मोटरसाइकल भाडामा लगाउने व्यवसाय (१५ वटा सम्म)		१,५००	
५३	साइकल/मोटरसाइकल भाडामा लगाउने व्यवसाय (१५ वटा भन्दा बढी)		२,५००	
५४	साधारण क्याटेरिङ्ग सेवा प्रदान गर्ने व्यवसाय		३,०००	
५५	एजेन्ट सर्भिस (५ लाख सम्म पुँजी भएको)		३,०००	
५६	एजेन्ट सर्भिस (५ लाख बढी पुँजी भएको)		५,०००	
५७	गोदाम (१५००० वर्ग फिट सम्म)		५,०००	
५८	गोदाम (१५००० वर्ग फिट भन्दा माथि)		८,०००	
५९	पार्किङ व्यवसाय (भूमिगत स्थान वा मेकानिकल २५ गाडी क्षमता)		५,०००	
६०	पार्किङ व्यवसाय (भूमिगत स्थान वा मेकानिकल २५ बढी गाडी क्षमता)		८,०००	

कर शिर्षक	व्यवसायको प्रकृति	व्याख्या	हालको दर (रु.)	कैफियत
६१	पार्किङ्ग व्यवसाय (खुल्ला स्थान २५ गाडी क्षमता)		१०,०००	
६२	पार्किङ व्यवसाय (खुल्ला स्थान २५ बढी गाडी क्षमता)		१५,०००	

१. यस अनुसूचीमा उल्लेख नभएका व्यवसायहरूको हकमा राजस्व समितिको सिफारिशमा प्रमुखबाट निर्णय भएअनुसार व्यवसाय करको दर निर्धारण गरिनेछ ।
२. एउटै कम्पनीको नाममा फरक फरक स्थानमा पसल कवल स्टल आउटलेट भए यस कानुनमा तोकिएबमोजिम नै हुनेछ । नतोकिएकाको हकमा मूल व्यवसायको व्यवसाय कर रकमको ५० प्रतिशत कर प्रति व्यवसाय स्थलवापत असुल गरिनेछ ।



काठमाडौं महानगरपालिका

..... नं वडा कार्यालय

....., काठमाडौं, बागमती प्रदेश, नेपाल

व्यवसायी
को फोटो

व्यवसाय दर्ता/नवीकरण प्रमाणपत्र

प्रमाणपत्र नं..... जारी मिति

करदाता सङ्केत नं. नयाँ सङ्केत नं.

राष्ट्रिय परिचय पत्र नम्बर : व्यवसायको नाम

व्यवसायको प्रमुख/सम्पर्क व्यक्ति : मोबाइल नम्बर.....

ई मेल :.....

स्थायी लेखा नम्बर मिति

अन्य निकाय दर्ता नं. मिति

इजाजत दिने निकाय..... दर्ता नं. मिति

व्यवसायको प्रकृति

व्यवसाय रहने स्थान बाटोको नाम टोल

घरधनीको नाम कि.नं. करदाता सङ्केत नं

कारोबार गर्ने वस्तु/सेवाको विवरण

परिचय पाटीको आकार :

(यो प्रमाणपत्र काठमाडौं महानगरपालिकाको सालबहाली आर्थिक ऐनबमोजिम व्यवसाय कर प्रयोजनका लागि जारी गरिएको हुँदा व्यवसाय गर्न सम्बन्धित निकायमा दर्ता/इजाजत लिनुपर्ने भए सो लिनुपर्ने दायित्व व्यवसायी पक्षको हुनेछ । साथै दर्ता भए पनि मापदण्ड पूरा नभएको अवस्थामा महानगरपालिकाले कानुनअनुसार कारबाही गर्न सक्नेछ ।)

नोट : प्राइभेट/साभेदारी फर्मबाहेकका व्यवसायहरूको दर्ता/नवीकरण शुल्क लिइनेछैन ।

.....
व्यवसायीको तर्फबाट तयार गर्ने प्रमाणित गर्ने (वडा सचिव)



काठमाडौं महानगरपालिका
..... नं वडा कार्यालय
काठमाडौं, बागमती प्रदेश, नेपाल

व्यवसाय कर दर्ता प्रमाणपत्र नवीकरण महल

व्यवसायको नाम :

प्रमाणपत्र नं.:

नवीकरण मिति	असुली आर्थिक वर्ष	रसिद नं.	दस्तखत	कैफियत

अनुसूची-८

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु शुल्क

१. स्वदेशमा स्थापना भएका उद्योगहरूले जे जस्तो अवस्थामा छ सोही रूपमा पुनःप्रयोग (रियुज) गर्ने देहायबमोजिमका वस्तुमा देहायबमोजिमको दरमा उत्पादन स्थलमा वा सङ्कलन केन्द्रमा कवाडी कर लगाइनेछ ।

क्र.सं.	कवाडी मालसामानको नाम	इकाइ	प्रस्तावित दर (रु.)
१	खाली सिसी (बियर) बोतल	प्रति गोटा	०।५
२	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा माथि	प्रति गोटा	०।२
३	खाली सिसी (मदिरा र अन्य) ५०० एम.एल. भन्दा तल	प्रति गोटा	०।२
४	प्लास्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति के.जी.	१
५	५० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लास्टिक र जुटका बोरा	प्रति गोटा	०।१
६	१०० के.जी. सम्म खाद्यान्न अट्ने प्लास्टिक र जुटका बोरा	प्रति गोटा	०।१५
७	भिण्डु (प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा, कालो कपास)	प्रति के.जी.	०।५
८	गार्मेन्टको कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी.	०।५
९	जलेको मोबिल प्रति लिटर	प्रति के.जी.	१
१०	पुराना अखवार	प्रति के.जी.	०।१
११	अन्य कागज (कार्टुनसमेत)	प्रति के.जी.	०।५

क्र.सं.	कवाडी मालसामानको नाम	इकाइ	प्रस्तावित दर (रु.)
१२	फलाम	प्रति के.जी.	१
१३	टायर/दयुब	प्रति गोटा	२
१४	तामा पित्तल	प्रति के.जी.	१
१५	स्टील	प्रति के.जी.	१
१६	ब्याट्री	प्रति के. जि	२

१. जडीबुटी, जीवजन्तु कर सम्बन्धमा अध्ययन गरी नगर कार्यपालिकाको निर्णयअनुसार हुनेछ ।
२. यस अनुसूचीअन्तर्गत थप वस्तुको शुल्क निर्धारण गरी राजस्व सङ्कलन गर्नुपर्ने भएमा राजस्व समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी राजस्व सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।

अनुसूची-९

विज्ञापन करको दररेट

कुनै व्यक्ति, संस्था, कम्पनी वा फर्मले आफ्नो सेवा वा वस्तुको बिक्री वितरण वा प्रवर्द्धन गर्न तथा प्रायोजन गरी पसल व्यवसायको पहिचान वा परिचयको लागि आफ्ना सञ्चालन भएको स्थानमा बढीमा ३० वर्ग फुट सम्मको विज्ञापन बोर्डलाई परिचयपाटी (Sign Board)को रूपमा राख्न दिइनेछ। विज्ञापन करको दर देहायबमोजिम हुनेछ।

क्र.सं	विवरण	दर रु. मा	कैफियत
१	फ्लेक्स बोर्डबाट तयार गरिएको विज्ञापन सामग्रीको प्रतिवर्ष प्रतिवर्ग फुट	१,०००	
२	डिजिटल बोर्ड, ग्लो साइनबोर्ड, स्टिकरबाट गरिने विज्ञापन प्रचार सामग्रीको प्रतिवर्ष प्रतिवर्ग फुट	१,०००	
३	नियोन साइन र यस्तै विज्ञापन प्रचार सामग्रीको प्रतिवर्ष प्रतिवर्ग फुट	१,०००	
४	सार्वजनिक यात्रुवाहक सवारी साधनको दाँयाबाँया पट्टीको भागमा अधिकतम बीस स्क्वायर फुटसम्मको अस्थायी प्रकृतिको बोर्ड राखी गरिने विज्ञापनका लागि प्रतिदिन	१००	
५	मालसामान ढुवानी गर्ने सवारी साधनमा स्थायी रूपमा लेखिएको वा	३००	

क्र.सं	विवरण	दर रु. मा	कैफियत
	छापिएको प्रचार सामाग्रीका लागि प्रति वर्ष प्रतिवर्ग फुट		
६	खेलकुद मैदान र यस्तै प्रकृतिका अनुमति लिएर गरिने कार्यक्रममा गरिने विज्ञापनबापत सम्बन्धित आयोजकबाट	पहिलो दिन १०,००० (त्यसपछिको प्रत्येक दिन रु. ५,०००)	
७	ज्याकेट, साइकल, मोटरसाइकल प्रयोग गरी गरिने विज्ञापन वा डमी एवम् सेग्वे तथा Human Billbord द्वारा प्रचारमा प्रतिगोटा प्रतिदिन	५००	एक पटकमा अधिकतम सात दिनको लागि अनुमति प्रदान गरिनेछ ।
	बेलुनद्वारा प्रचारमा प्रतिगोटा प्रतिदिन	१,५००	
८	सार्वजनिक स्थानबाट नदेखिने गरी मल, चलचित्र भवन लगायतका व्यवसायिक भवनहरूको भित्र विज्ञापन प्रचार प्रसारको लागि राखिएको विज्ञापन सामाग्रीको प्रति वर्गफुट	२००	
९	परिचयपाटी (Sign Board) ८ (आठ) वर्ग फुट सम्म एक वटा मात्र	१,०००	एकभन्दा बढी बाटो तर्फ काउण्टर वा प्रवेश वा मार्ग वा ग्राहक आउने व्यवसायका
	परिचयपाटी (Sign Board) १५ (पन्ध्र) वर्ग फुटसम्म एक	५००	

क्र.सं	विवरण	दर रु. मा	कैफियत
	वटा प्रतिवर्ग फुट मात्र		लागि अधिकतम २ वटा परिचय पाटी राख्न सकिनेछ ।
१०	परिचयपाटी (Sign Board) १५ (पन्ध्र) वर्ग फुट भन्दा माथि ३० (तीस) वर्गफुट सम्मको प्रति वर्ग फुट	१,०००	दुवै परिचयपाटी जोडेर शुल्क निर्धारण गरिनेछ ।
	परिचय पाटी र्याक (Column Sign Board) अधिकतम १० वर्ग फुट सम्म	२०००	व्यवसायिक भवनमा, भवन भित्र रहेका व्यवसायको मात्र एकीकृत सूचना पाटी, प्रवेश तर्फको परिसरभित्र ठाडो संरचनामा क्रमबद्ध रूपमा राख्न सकिने तर, त्यसरी राखेपछि भवनमा परिचय पाटी राख्न पाइने छैन ।
११	भोलाद्वारा गरिने विज्ञापन वार्षिक प्रति भोला (खाजा, खाना तथा अन्य सामानहरू आदि अनलाइन डेलिभरी समेत)	१००	व्यवसाय दर्तासँगै वडामा बुझाउनुपर्ने
१२	धातु वा सिमेन्टबाट बनेको अक्षरबाट लेखिएको परिचय पाटी वार्षिक	५००	अधिकतम २५वटा अक्षर मात्र

क्र.सं	विवरण	दर रु. मा	कैफियत
१३	काठ, कपडा वा अन्य स्थानीय कच्चा पदार्थद्वारा निर्मित परिचय पाटी	निशुल्क	तीन वर्षसम्म निशुल्क हुनेछ । तर, सोको जानकारी व्यवसाय प्रमाण पत्रमा उल्लेख गर्नुपर्नेछ ।

नोट : सम्बन्धित व्यवसाय भएको स्थलमा व्यवसायको नाम, ठेगाना, इ मेल तथा वेब साइट, सम्पर्क नम्बर, खुल्ने तथा बन्द हुने समय, प्रोपाइटरको नाम र नम्बर जस्ता विषय भएको व्यवसायको परिचय रहेको बोर्डलाई मात्र परिचय पाटी बुझ्नुपर्दछ । सोबाहेकका अन्य जुनसुकै आकारप्रकार वा व्यवसाय भएको स्थलमा नभएका बोर्डलाई विज्ञापन बोर्ड मानिनेछ ।

१. परिचय पाटीबाहेकका विज्ञापन सामग्री राख्न तोकेको स्थानमा मात्र स्वीकृति दिइनेछ ।
२. कुनै व्यक्ति, कम्पनी वा कार्यालयले एकभन्दा बढी स्थानहरूमा रहेका व्यवसाय वा कार्यालयमा रहेका परिचय पाटीबापतको राजस्व महानगरपालिकाको राजस्व ऐन २०७५ अनुसार एकद्वारबाट दाखिला गर्न खोजेमा विभागबाट राजस्व असुल गरिनेछ ।
३. यस अनुसूचीअन्तर्गत अन्य विज्ञापन सामग्रीको विज्ञापन कर सङ्कलन गर्नुपर्ने भएमा राजस्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय गरी राजस्व सङ्कलन गर्न सकिनेछ ।

अनुसूची-१०

बहाल बिटौरी शुल्कको दररेट

१. महानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा भवनमा हाटबजार वा पसल वा विशेष मेला पर्वमा बिटौरी शुल्क लगाउन सक्नेछ। तर काठमाडौँ महानगरपालिकाले निषेध गरेको क्षेत्र (पुल, सडकको छेउछाउ, फुटपाथ) मा हाटबजार वा यस्तै प्रकृतिका मेला, पसल राख्न पाइनेछैन।
- १.१ निजी सम्पत्तिमा गरिने हाटबजार वा पसलको हकमा प्रतिआना प्रतिदिन रु. १००.का दरले पटके आधारमा अधिकतम १५ दिनको लागि वडा कार्यालयले स्वीकृति दिनेछ।
- १.२ सार्वजनिक जग्गा (वडा कार्यालयले तोकिदिएको क्षेत्रफल) मा गरिने हाटबजार वा मेला वा निर्माण सामग्री भण्डारणको हकमा प्रति आना प्रति दिन रु २०० का दरले पटके आधारमा वडा कार्यालयले स्वीकृति दिनेछ।

अनुसूची-११

सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दररेट

क्षेत्रगत आधारमा, सडकमा स्पष्ट रेखाङ्कन गरी, प्रवेश र बर्हिगमन फरक फरक हुने गरी, कुनै पनि सडकको कुल चौडाइको २५ प्रतिशतभन्दा बढी भाग नओगटिने गरी आधुनिक प्रविधि प्रयोगको माध्यमबाट समयको आधारमा आफैँ वा निजी क्षेत्रको सहयोगमा निम्नअनुसार हुने गरी सःशुल्क सवारी पार्किङ व्यवस्थापन गर्नेछ :

(१) क्षेत्र नम्बर १

न्यूरोड, धर्मपथ, कान्तिपथ, दरवारमार्ग लगायतका भित्री सहरी क्षेत्र (त्रिपुरेश्वर, रत्नपार्क, भोटाहिटी, केशरमहल, लैनचौरसम्म)को काठमाडौँ मध्यभागका सार्वजनिक बाटो लगायततोकिएका स्थानहरूमा सवारी साधन पार्किङ गरेबापत निम्नअनुसारका दरमा पार्किङ शुल्क लगाई असुल गरिनेछ :

क) दुई पाङ्ग्रेका लागि पहिलो आधा घण्टासम्म	रु. १५
ख) दुई पाङ्ग्रेका लागि प्रतिघण्टा	रु. ५
ग) चार पाङ्ग्रेका लागि पहिलो आधा घण्टासम्म	रु. ५०
घ) चार पाङ्ग्रेका लागि प्रतिघण्टा	रु. ८०

(२) क्षेत्र नम्बर २

क्षेत्र नम्बर १ मा उल्लेख गरिएका स्थानहरूबाहेकका महानगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक बाटोलगायत तोकिएका स्थानहरूमा सवारी साधन पार्किङ गरेबापत निम्नअनुसारका दरमा पार्किङ शुल्क लगाई असुल गरिनेछ:

क) दुई पाङ्ग्रेका लागि प्रति घण्टा	रु. १५
ख) चार पाङ्ग्रेका लागि प्रति घण्टा	रु. ४०
ग) चार पाङ्ग्रेभन्दा बढीका लागि	रु. १००

- (३) निजी क्षेत्रबाट निजी घर, जग्गामा काठमाडौँ महानगरपालिकाबाट अनुमति लिई व्यवसाय दर्ता गरी सःशुल्क सवारी पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्न सकिनेछ ।
- (४) लिफ्ट वा आधुनिक प्रविधि प्रयोग गरी एकै स्थानमा धेरै सवारी साधन पार्किङ गर्ने गरी सञ्चालन गरिने व्यवसायलाई व्यवसायमा लाग्ने व्यवसाय करमा पाँच वर्षसम्म सतप्रतिशत छुट प्रदान गरिनेछ ।
- (६) सवारी साधन पार्किङ गर्ने क्षेत्र र निषेधित क्षेत्र काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोक्न सक्नेछ ।
- (७) अपाङ्गता भएका व्यक्तिहरूले प्रयोग गर्ने सवारी साधनहरूलाई पार्किङ शुल्क लाग्नेछैन ।

अनुसूची-११ (क)

- (१) महानगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी क्षेत्रबाट निजी स्वामित्वको घरजग्गामा व्यावसायिक रूपमा सञ्चालित सवारी साधन पार्किङले अधिकतम रूपमा निम्नबमोजिमको दर रेटमा शुल्क सङ्कलन गर्न सक्नेछ :

(अ) दुइपाङ्ग्रे सवारी साधनको हकमा

पहिलो आधा घण्टासम्मको लागि	रु. १५
पहिलो एक घण्टासम्मको लागि	रु. २५
एक घण्टाभन्दा बढीको लागि हरेक पन्ध्र मिनेट	
सम्मको लागि थप	रु. ५

(आ) चारपाङ्ग्रे सवारी साधनको हकमा

आधा घण्टासम्मको लागि	रु. ४०
पहिलो एक घण्टासम्मको लागि	रु. ७५
एक घण्टाभन्दा बढीको लागि हरेक पन्ध्र	
मिनेटसम्मको लागि थप	रु. १५

- (२) भवन निर्माण गर्दा तथा नक्सा पास गर्दा भवनको क्षेत्रफल र उपयोगिताका आधारमा भवनको जम्मा क्षेत्रफलको पार्किङ क्षेत्र तोकिएको क्षेत्रमा अनिवार्य पार्किङ गर्नुपर्नेछ ।
- (३) व्यावसायिक भवनहरूमा भएको पार्किङ क्षेत्रमा सोही भवनमा भएका व्यवसाय र सेवाप्रवाहसँग सम्बन्धित सेवाग्राहीहरूलाई निशुल्क पार्किङ सेवा उपलब्ध गराउनुपर्नेछ र सोबाहेकका लागि पार्किङ शुल्क लिन पाइनेछ ।
- (४) पार्किङ क्षेत्रमा अनिवार्य रूपमा महानगरपालिकाले स्वीकृति दिएको पार्किङ सङ्केत वा चिह्न मात्र प्रयोग भएको पार्किङ सूचनापाटी राख्नुपर्नेछ । पार्किङ सूचनापाटीमा पार्किङ दर्ता नम्बर, पार्किङ सम्बन्धी विवरण र शुल्क उल्लेख भएको हुनुपर्नेछ ।

- (५) पार्किङ व्यवसायीले पार्किङ शुल्क निर्धारणको लागि बिलिङ अनिवार्य रूपमा डिजिटल प्रणालीबाट गर्नुपर्नेछ । त्यसको सूचना तथा विवरण नियमित रूपमा महानगरपालिकामा पेस गर्नुपर्नेछ ।
- (६) अपाङ्गता भएका, आपत्कालीन सेवाको सवारी साधन र महानगरपालिकाले तोकेको अन्य सवारी साधनलाई निशुल्क पार्किङको व्यवस्था गर्नुपर्नेछ ।

अनुसूची-१२

ट्रेकिङ्ग, प्यापटिङ, केबलकार शुल्क

यससम्बन्धी व्यवस्था काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१३

सिफारिस तथा प्रमाणित सेवाशुल्क दस्तुर

क) व्यक्तिगत सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुरको दररेट	कैफियत
१	आर्थिक अवस्थासम्बन्धी सिफारिस (कमजोर)	निशुल्क	
२	अपाङ्गता भएका व्यक्ति सिफारिस	निशुल्क	
३	जनजाति/बेरोजगार सिफारिस	निशुल्क	
४	अदालत शुल्क मिनाहा सिफारिस	निशुल्क	
५	नाबालकसम्बन्धी सिफारिस	निशुल्क	
६	नागरिकता सिफारिस	निशुल्क	नागरिकता सिफारिससँग सम्बन्धित सरजमिन मुचुल्का तयार गर्दासमेत शुल्क लाग्नेछैन ।
७	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	निशुल्क	
७ क	एउटै घरको अंशवण्डा भई बिजुली जडान सिफारिस	निशुल्क	अंशवण्डा कागजको कागज संलग्न गर्नुपर्ने
७ ख	एउटै घरको अंशवण्डा भई खानेपानी धारा जडान सिफारिस	निशुल्क	अंशवण्डा कागजको कागज संलग्न गर्नुपर्ने

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुरको दररेट	कैफियत
७ ग	मृत्युपछिको नामसारी सिफारिस	निशुल्क	मृत्यु दर्ता / नाता प्रमाणित संलग्न गर्ने
७ घ	एउटै घरको अंशवण्डा भई घरबाटो प्रमाणित सिफारिस	निशुल्क	
८	व्यक्तिगत घटना (जन्म/ मृत्यु/विवाह/बसाइसराइ/ सम्बन्धविच्छेद दर्ता)	५०	३५ दिनसम्म निशुल्क
	प्रतिलिपि प्रमाणित	२००	
९	अस्थायी बसोबास सिफारिस	स्वदेशी (विद्यार्थी) ५०० स्वदेशी २,००० विदेशी १०,०००	बहाल कर तिरेको प्रमाण पेस गर्नुपर्नेछ
१०	स्थायी बसोबास सिफारिस	२००	
११	अङ्गीकृत नागरिकता सिफारिस	१०,०००	
१२	वैवाहिक अङ्गीकृत नागरिकता सिफारिस	२,५००	
१३	आन्तरिक बसाइसराइ सिफारिस	निशुल्क	
१४	मिलापत्र प्रमाणित	२००	मिलापत्रका पक्षहरूले रु. १०० का दरले बेहोर्ने
१५	मुद्रा फिर्ता	५००	प्रति उजुरीकर्ताबाट

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुरको दररेट	कैफियत
१६	प्रति वकालतनामा, अन्य निवेदन	१०	
१७	उजुरीपत्र वा लिखित जवाफ दर्ता	२००	
१८	प्रतिलिपि दस्तुर A4 साइज	५	प्रति पाना
१९	प्रतिलिपि दस्तुर नक्साको साइज	३०	प्रति पाना
२१	व्यक्तिको अवस्था (जीवित) सिफारिस	निशुल्क	प्रयोजन खुलाउनुपर्ने
२२	जन्ममिति संशोधन सिफारिस	५००	नाम, थर, ठेगाना संशोधन सिफारिस समेत
२३	चौपायासम्बन्धी सिफारिस	५००	
२४	व्यक्तिगत विवरण सिफारिस	५००	
२५	संरक्षक सिफारिस (व्यक्तिगत)	१००	
२६	संरक्षक सिफारिस (संस्थागत)	२००	
२७	नाता प्रमाणित सिफारिस (नेपाली)	१००	
२८	सर्जमिन गर्नुपर्नेका हकमा	५००	
२९	नाता प्रमाणित सिफारिस (अङ्ग्रेजी)	५००	
३०	कोठा खोल्ने (प्रति कोठा)	५००	बहाल कर तिरेको प्रमाण प्राप्त भएपछि मात्र

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुरको दररेट	कैफियत
३१	जन्ममिति प्रमाणित	१००	
३२	फरक फरक नाम र जन्ममिति संसोधन सिफारिस	५००	
३३	कागज/मञ्जुरिनामा प्रमाणित	१,०००	
३४	संरक्षक प्रमाणित	१००	
३५	हकदार प्रमाणित	१००	
३६	जीवितसँगको नाता प्रमाणित	२००	जीवितसँग व्याख्या गरिएको
३७	मृतकसँगको नाता प्रमाणित	५००	
३८	प्रमाणीकरण (भेरिफिकेशन)	२००	खुलाउनुपर्ने
३९	विवाह प्रमाणित	१००	
४०	अविवाहित प्रमाणित	१,०००	६० वर्ष माथिका व्यक्तिलाई निशुल्क
४१	इन्जिनियर सूचीकरण शुल्क	१०,०००	
४२	अङ्ग्रेजी सिफारिस दस्तुर	५००	
४३	“घ” वर्गको निर्माण इजाजतपत्र दर्ता शुल्क “घ” वर्गको निर्माण इजाजत नवीकरण (श्रावण १ गतेदेखि असोज मसान्तसम्म) “घ” वर्गको निर्माण इजाजत नवीकरण (असोज १ गतेदेखि चैत्र मसान्तसम्म)	२०००० २५०० ५०००	नयाँ इजाजतपत्र शुल्कवापत रु. १०,००० र व्यवसाय कर एकै स्थानमा बुझाउने गरी मिलाइएको ।
४४	“घ” वर्गको इजाजत पत्र नामसारी	२००००	
४४	“घ” वर्गको इजाजत पत्र ठाउँसारी	५०००	

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुरको दररेट	कैफियत
४५	कम्पनीको नाम परिवर्तन तथा थप/घट सम्बन्धमा	२०००	
४६	कम्पनीको सञ्चालक/ प्रोपाइटर परिवर्तन तथा थप/घट	२०००	
४७	प्रतिलिपि प्रमाणपत्र दस्तुर	२०००	

ख) घरजग्गासम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क, दस्तुरको दररेट रु.	कैफियत
१	घर जग्गा नामसारी सिफारिस	१,०००	
२	घर जग्गा नामसारी सिफारिस (अंशबण्डा तथा हकवालाबाट हुने नामसारी)	निशुल्क	
३	मोही लगतकट्टा (एकाघरको)	१,०००	
४	मोही लगतकट्टा (अन्यको हकमा)	५०००	
५	विद्युत जडान सिफारिस (नक्सापास भएको)	१,०००	निर्माण रोक्का राखिएकोमा बाहेक
६	विद्युत जडान सिफारिस (नक्सापास नभएको)	१०,०००	निर्माण रोक्का राखिएको जग्गामा सिफारिस नहुने
७	धारा जडान सिफारिस (नक्सापास भएको)	१,०००	

८	धारा जडान सिफारिस (नक्सापास नभएको)	५,०००	
९	आय प्रमाणित/जग्गाको आय र मूल्याङ्कन सिफारिस/प्रमाणित	विद्यार्थी प्रयोजनका लागि रु १५००	अन्यको हकमा प्रतिहजार रु १
१०	जग्गादर्ता सिफारिस (निषेधित बाहेक) प्रतिआना	३,०००	
११	किताकाट सिफारिस	२,०००	
१२	सरकारको नाममा बाटो कायम सिफारिस	१००	
१३	घरबाटो प्रमाणित (मूलसडकअन्तर्गत)	प्रतिआना ५००	
१४	घरबाटो प्रमाणित (सहायक पिच सडकअन्तर्गत)	प्रतिआना ४००	
१५	घरबाटो प्रमाणित-कच्ची मोटर बाटो)	प्रतिआना ३००	
१६	घरबाटो प्रमाणित (गोरेटो बाटो/बाटो नभएको समेत)	प्रतिआना २००	
१७	चार किल्ला प्रमाणित एक आनासम्म	५००	
१८	चार किल्ला प्रमाणित एक आनादेखि माथि दुई आना दुई पैसासम्म	१,०००	
१९	चार किल्ला प्रमाणित दुई आना दुई पैसादेखि पाँच आनासम्म	२,०००	
२०	चार किल्ला प्रमाणित पाँच आना देखि माथि एक रोपनी सम्म	५,०००	

२१	चार किल्ला प्रमाणित एक रोपनीदेखि माथि	१०,०००	
२२	घर पाताल प्रमाणित	२,०००	प्राकृतिक प्रकोपबाट घर पातालको सिफारिस निशुल्क
२३	जग्गा धनीपुर्जा हराएको सिफारिस	५००	
२४	पुर्जामा घर कायम गर्ने सिफारिस (घर नदेखाई राजिनामा पास भएकोमा)	१,०००	सम्पत्ति कर भुक्तानीको प्रमाणको आधारमा मात्र
२५	पुर्जामा घर कायम छुट सिफारिस	५००	
२६	वडा प्रतिनिधिको रोहबर	१,०००	देवानी संहितामा उल्लेख भएको बाहेक
२७	धारा, विद्युत, शेयर तथा अन्य नामसारी सिफारिस	१,०००	
२८	घर नम्बर सिफारिस दस्तुर	५००	
२९	टेलिफोन जडान सिफारिस	१,०००	
३०	अस्थायी बसोबास सिफारिस (गैह्रआवासीय)	५,०००	
३१	नक्सा पास रोहबर	१,०००	
३२	मुलुकी देवानी संहिताको व्यवस्थाबमोजिम लेनदेन रोहबर	२००	
३३	जग्गाको वर्गीकरण सिफारिस	५००	
३४	बोरिड सिफारिस शुल्क	संस्थालाई ३०००० / व्यक्ति १५०००	

ग) व्यवसाय तथा उद्योग तथा संघ संस्थासम्बन्धी सिफारिस

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.)	कैफियत
१	व्यवसाय बन्द/ नाम परिवर्तन सिफारिस	१,०००	
२	व्यापार/व्यवसायको ठाउँसारी सिफारिस	१,०००	
३	व्यापार व्यवसाय नभएको सिफारिस	२,०००	
४	सर्जमिन प्रतिवेदन आवश्यक भएका व्यवसायको दर्ता सिफारिस	१,५००	
५	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस (५ किलोवाट भन्दा माथि)	५,०००	
६	उद्योग ठाउँसारी सिफारिस (५ किलोवाट सम्म)	२,०००	
७	रिक्सा नवीकरण	१००	
८	रिक्सा नामसारी	५००	
९	संस्था दर्ता (गैह्र सरकारी संस्था)	१,०००	सामाजिक विकास विभागद्वारा दर्ता गर्ने
१०	संस्था नवीकरण (गैह्र सरकारी संस्था)	५००	सामाजिक विकास विभागद्वारा नवीकरण गर्ने
११	INGO दर्ता	१०,०००	

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.)	कैफियत
१२	INGO नवीकरण	५,०००	
१३	गैह्रसरकारी संस्था कार्यक्रम सिफारिस (NGO)	३,०००	
१४	INGO संस्था कार्यक्रम सिफारिस	५,०००	
१५	उद्योग दर्ता सिफारिस शुल्क (स्वदेशी)	१,०००	
१६	उद्योग दर्ता सिफारिस शुल्क (विदेशी)	३,०००	

घ) शिक्षासम्बन्धी सिफारीस (कन्सल्टेन्सीसमेत)

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.)	कैफियत
१	छात्रवृत्ति सिफारिस स्वदेशी अध्ययनका लागि	निशुल्क	
२	विपन्न विद्यार्थी छात्रवृत्ति सिफारिस	निशुल्क	
३	सामुदायिक विद्यालयमा करार/राहत शिक्षक नियुक्तिको अभिलेखीकरण (आधारभूत प्राविधिक धारतर्फ र नेपाल भाषाका प्रशिक्षकसमेत)	१,०००	प्रति पटक
४	सामुदायिक विद्यालयमा करार/राहत शिक्षक नियुक्तिको अभिलेखीकरण (माध्यामिक प्राविधिक धारतर्फ समेत)	२,०००	
५	ECD का स.का. र कर्मचारीहरूको नियुक्तिको अभिलेखीकरण	२००	
६	संस्थागततर्फ आधारभूत तह अनुमतिपत्र वितरण (प्रत्येक कक्षाका लागि)	५,०००	

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.)	कैफियत
७	संस्थागततर्फ माध्यमिक तह अनुमतिपत्र वितरण (प्रत्येक कक्षाका लागि)	१०,०००	
८	संस्थागत विद्यालयको बैंक खाता खोल्ने तथा नवीकरण सिफारिस	१०००	
९	संस्थागत विद्यालय नाम परिवर्तन (आधारभूत)	३०,०००	
१०	संस्थागत विद्यालय नाम परिवर्तन (माध्यमिक)	५०,०००	
११	संस्थागत विद्यालय स्वामित्व परिवर्तन (आधारभूत)	२०,०००	
१२	संस्थागत विद्यालय स्वामित्व परिवर्तन (माध्यमिक)	३०,०००	
१३	संस्थागत विद्यालय स्थान परिवर्तन (आधारभूत)	२०,०००	
१४	संस्थागत विद्यालय स्थान परिवर्तन (माध्यमिक)	३०,०००	
१५	संस्थागततर्फ विद्यालय व्यवस्थापन समिति अध्यक्ष मनोनयन	१०००	
१६	संस्थागत विद्यालयको छात्रवृत्ति कोष योगदान	कूल शिक्षण शुल्क को ५ प्रतिशत	
१७	नाम, थर, जन्ममिति सच्याई प्रतिलिपि दिन प्रति विद्यार्थी	२००	
१८	विद्यालय भेरिफिकेशन संस्थागत विद्यालयको हकमा मात्र	५००	
१९	छात्रवृत्ति सिफारिस वैदेशिक अध्ययनका लागि	१००	

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.)	कैफियत
२०	कक्षा ८ को परीक्षा सञ्चालन व्यवस्थापन र प्रमाणीकरण	परीक्षा समितिले तोकेबमोजिम	(संस्थागत विद्यालयका विद्यार्थीहरूको लागि मात्र)
२१	उच्च माध्यमिक तथा कलेजको विषय थप	१,५००	
२२	अन्तर स्थानीय तह सरुवा सहमति	५००	
२३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र, सिपमूलक तालिम केन्द्र (घरेलु स्तरका) तथा ट्यूसन एवम् कोचिङ्ग सेन्टरहरूको अनुमति	५,०००	
२४	माध्यमिक तहसम्मको शैक्षिक कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने शैक्षिक मेला/प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	१०,०००	
२५	विश्वविद्यालय तहसम्मको शैक्षिक कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने शैक्षिक मेला/प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	१५,०००	
२६	वैदेशिक अध्ययन, वृत्ति विकास र क्षमता विकास कार्यक्रमलाई लक्षित गरी आयोजना हुने शैक्षिक मेला/प्रदर्शनी प्रतिदिन अनुमति शुल्क	२०,०००	

ड) भवन निर्माण नक्सा प्रमाणितसम्बन्धी सिफारिस, दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
१	आवासीय प्रयोजनका लागि बन्ने नयाँ भवनको प्रतिवर्ग फुट नक्सा पास दस्तुर	२५	नेपालको मौलिक कला संस्कृति झल्कने गरी निर्माण गरिने भवनहरू र विश्व सम्पदा सूचीमा समेटिएका क्षेत्रहरूमा निर्माण हुने सम्पदा मैत्री भवनमा नक्सा पास दस्तुरमा ५० प्रतिशत छुट हुनेछ ।
२	व्यापारिक, मिश्रित वा अन्य प्रयोजन तथा १०,००० (दशहजार) वर्ग फुट भन्दा बढी क्षेत्रफल भएका जुनसुकै प्रयोजनका लागि बन्ने नयाँ भवनको प्रतिवर्ग फुट नक्सा पास दस्तुर	३५	मिश्रित प्रयोजनभन्नाले जमिन तल्लामा पसल वा अन्य व्यापारिक प्रयोजनमा रही सो भन्दा माथिका तल्लाहरूमा आवासीय प्रयोजनमा रहेका भवनहरू
३	भवनको निर्माण मापदण्ड र भवन संहिताअनुसार नक्सा पास बिना निर्माण भएका आवासीय प्रयोजनका भवनहरूको नक्सा पास दस्तुरप्रतिवर्ग फुट	७५	
४	भवनको निर्माण मापदण्ड	१०५	

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
	र भवन संहिताअनुसार नक्सा पास बिना निर्माण भएका व्यापारिक, मिश्रित वा अन्य प्रयोजनका तथा १०००० (दस हजार) वर्ग फुटभन्दा बढी क्षेत्रफल भएका जुनसुकै प्रयोजनका भवनहरूको नक्सा पास दस्तुर प्रतिवर्ग फुट		
५	नक्सा पास भएको मितिबाट २ वर्षभित्र वा भवन निर्माण अवधिभित्र नक्सा पासअनुसार निर्माण भएका भवनहरूको लागि निर्माण सम्पन्न दस्तुर प्रतिवर्गफुट	१	
६	नक्सा पास भएको मितिबाट २ वर्षपछि वा भवन निर्माण अवधिपछि नक्सा पासअनुसार निर्माण भएका भवनहरूको लागि प्रतिवर्ग फुट निर्माण सम्पन्न दस्तुर	२	
७	नक्सा पास गरी काठमाडौँ	७५	काठमाडौँ महानगरपालिका भवन

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
	महानगरपालिका भवन निर्माण मापदण्ड, २०७५ भन्दा विपरीत नहुने गरी निर्माण भएको थप क्षेत्रफलको प्रमाणीकरण दस्तुर प्रतिवर्ग फुट		निर्माण मापदण्ड, २०७५ जारी भएपश्चात नक्सा पास गरी भवन संहिता विपरीत हुने गरी निर्माण भएका भवनहरूलाई प्रमाणीकरण दिइनेछैन ।
८	नक्सा पासगरी काठमाडौँ महानगरपालिका भवननिर्माण मापदण्ड, २०७५ भन्दा विपरीत हुनेगरी निर्माण भएको भवनको मापदण्ड विपरितको क्षेत्रफलको अभिलेखीकरण दस्तुर	१५०	काठमाडौँ महानगरपालिका भवन निर्माण मापदण्ड २०७५ जारी भए पश्चात नक्सा पास गरी मापदण्ड विपरीत हुने गरी निर्माण भएका भवनहरूलाई अभिलेखीकरण दिइनेछैन ।
९	संरक्षित स्मारक, संरक्षित, सांस्कृतिक, पुरातात्विक तथा धार्मिक उपक्षेत्रमा भवनको स्वीकृत नक्सा विपरीत मोहडा (Facade) निर्माण गरेका भवनहरूको सम्पूर्ण क्षेत्रफलको लागि अभिलेखीकरण दस्तुर प्रतिवर्ग फुट	१५०	काठमाडौँ महानगरपालिका भवन निर्माण मापदण्ड २०७५ जारी भए पश्चात नक्सा पास गरी मापदण्ड विपरीत हुने गरी निर्माण भएका भवनहरूलाई अभिलेखीकरण दिइने छैन ।
१०	नक्शा पास नगरी प्रचलित भवन निर्माण	१५०	काठमाडौँ महानगरपालिका

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
	मापदण्ड विपरित निर्माण भएका भवनहरूको लागि अभिलेखीकरण दस्तुर प्रतिवर्ग फुट		भवननिर्माण मापदण्ड २०७५ जारी भए पश्चात नक्सा पास गरी मापदण्ड विपरीत हुने गरी निर्माण भएका भवनहरूलाई अभिलेखीकरण दिइने छैन ।
११	संघ, संस्थाबाट आवासिय प्रयोजनको लागि नक्सा पास गरी वा आवासीय प्रयोजनका लागि नक्सा पास भएको भवन खरिद गरी आवासीय प्रयोजन वाहेक अन्य प्रयोजनमा उपयोग भएमा भवनको सम्पूर्ण क्षेत्रफललाई अभिलेखमा राखिने र त्यस्ता भवनहरूको अभिलेखीकरण दस्तुर प्रतिवर्ग फुट	१५०	काठमाडौँ महानगरपालिका भवननिर्माण मापदण्ड २०७५ जारी भएपश्चात नक्सा पास गरी मापदण्ड विपरीत हुने गरी निर्माण भएका भवनहरूलाई अभिलेखीकरण दिइने छैन ।
१२	२०७२ असार मसान्त पश्चात आवासीय प्रयोजनको लागि नक्सा पास गरी मिश्रित प्रयोजनका लागि प्रयोगमा आएको र मापदण्ड	१०	

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
	अनुसार (सडकको मापदण्डसमेत) निर्माण भएको भवनको सम्पूर्ण क्षेत्रफलको लागि प्रतिवर्ग फुट थप दस्तुर		
१३	२०७२ असार मसान्त पश्चात आवासीय प्रयोजनको लागि नक्सा पास गरी मिश्रित प्रयोजनका लागि प्रयोगमा आएको र मापदण्ड अनुसार (सडकको मापदण्डसमेत) निर्माण भएको भवनको मापदण्ड विपरीतको क्षेत्रफलको लागि प्रतिवर्ग फुट थप दस्तुर	१५०	
१४	भवनको नक्सा नामसारी दस्तुर प्रतिवर्ग फुट	५	एकपटक मात्र किनबेच भएको भवनहरूको लागि
१५	भवनको नक्सा नामसारी दस्तुर प्रतिवर्ग फुट	७	एक पटकभन्दा बढी किनबेच भएको भवनहरूको लागि
१६	एकभन्दा बढीको स्वामित्वमा रहेको भवनको कुनै एक व्यक्तिको स्वामित्व	५	व्यक्तिको हिस्साको भवनको क्षेत्रफलको मात्र नक्सा नामसारी दस्तुर लाग्नेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
	परिवर्तन भएपछिको नक्सा पास नामसारी दस्तुर प्रतिवर्ग फुट		
१७	प्रकोप व्यवस्थापन शुल्क	१००	
१८	प्रतिवर्ग फुट नक्सा संशोधन दस्तुर	१	
१९	प्रतिवर्ग फुट भवनको प्रयोजन परिवर्तन दस्तुर	५	
२०	भवन निर्माण अवधि भित्र (दुई वर्ष) भवन निर्माण गर्न नसकी म्याद समाप्त हुनु अगावै म्याद थपको लागि निवेदन पेस गरेमा थप दस्तुर प्रतिवर्ग फुट	नक्शापास दस्तुरको ५ प्रतिशत	म्याद समाप्त हुने मितिले दुई वर्षका लागि भवन निर्माण गर्ने म्याद थप हुने ।
२१	भवन निर्माण अवधि भित्र (दुई वर्ष) भवन निर्माण गर्न नसकी म्याद समाप्त पश्चात म्याद थपको लागि निवेदन पेस गरेमा थप दस्तुर प्रतिवर्ग फुट	नक्शा पास दस्तुरको १० प्रतिशत	म्याद समाप्त भएको मितिले दुई वर्षका लागि भवन निर्माण गर्ने म्याद थप हुने ।
२२	भवन निर्माण सम्पन्न वा नक्सा नामसारी निवेदन	१००	
२३	नक्सा पास प्रमाणपत्र वा नक्साको प्रतिलिपि	१००	
२४	डिजाइनरको इजाजत पत्र दर्ता शुल्क	५,०००	

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
२५	डिजाइनरको इजाजत पत्र नवीकरण शुल्क	१,०००	
२६	भवन सुपरीवेक्षण दस्तुर	२,०००	
२७	संवत् २०७५ असार मसान्तअधि निर्माण भएको एक तलासम्मको टहरा नियमित गर्ने प्रतिवर्ग फिट दस्तुर	रु. २५	
- काठमाडौं महानगरपालिकाका वहालवाला जनप्रतिनिधि र कर्मचारीहरूको पतिपत्नी र आमा बाबुको नाममा भवन निर्माण गर्न नक्सा पास दस्तुरको हकमा ९० प्रतिशत नक्सा पास दस्तुर छुट हुनेछ । - पार्किङ प्रयोजनको लागि मात्र उपयोग हुने भवन वा गाडी पार्किङको लागि निर्माण हुने बहुतल्ले पार्किङ भवन (Mechanical Parking) को लागि नक्सा पास दस्तुरमा १००% (शतप्रतिशत) छुट र १० वर्षका लागि सम्पत्ति करमा छुट हुनेछ । - बेसमेन्ट, सेमी-बेसमेन्ट र जमिन तल्ला पार्किङ प्रयोजनका लागि मात्र उपयोग हुने भवनको लागि पार्किङ क्षेत्रफलको नक्सा पास दस्तुरमा ५०% (पचास प्रतिशत) छुट हुनेछ । - भवन निर्माण सम्पन्नताको लागि साविकको नक्सा पास अनुसारको जम्मा क्षेत्रफलभन्दा मापदण्डअनुसार निर्माण भएको थप क्षेत्रफलको मात्र दस्तुर लिइनेछ ।			

च) हनुमानढोका दरवार संरक्षण कार्यक्रमसम्बन्धी

क्र. सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
विदेशीका हकमा			
१	चलचित्र छायाँङ्कन प्रतिदिन	५५,०००	संशोधन गर्नुपर्ने

क्र. सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
२	छोटो चलचित्र (short movie), म्युजिक भिडियो तथा डकुमेन्ट्री भिडियो प्रतिदिन	२५,०००	
३	विज्ञापन भिडियो छायाँङ्कन प्रतिदिन	६०,०००	
स्वदेशीको हकमा			नेपाल भाषामा बन्ने
४	ठुला पर्दाका चलचित्र (प्रतिदिन)	२०,०००	चलचित्र, छोटो चलचित्र, म्युजिक भिडियो, डकुमेन्ट्रीलाई लाग्ने करको १० प्रतिशत छुट हुनेछ ।
५	छोटो चलचित्र (short movie), म्युजिक भिडियो तथा डकुमेन्ट्री (प्रतिदिन)	१०,०००	
६	पर्यटक प्रवेश शुल्क	१,०००	रु.१००० मध्ये दरवार संरक्षण विकास समितिलाई रु.२५०
	सार्क र बिमस्टेक राष्ट्रका पर्यटकका हकमा	५००	रु.५०० मध्ये दरवार संरक्षण विकास समितिलाई रु.५०
७	सांस्कृतिक पोशाक भाडा (प्रतिघण्टा)	२०० प्रतिजोर	जस्तो, नेवारी, थारु, तामाङ, शेर्पा, लम्बेदा दौरा सुरुवाल, गुन्यु चोली Changing Room) को व्यवस्था सम्बन्धित कार्यालय आफैले गर्नुपर्नेछ ।

छ) फोहरमैला व्यवस्थापन (सरसफाइ) सम्बन्धी

क्र. सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
१	सिस्डोल ल्याण्ड फिल्ड साइटमा फोहरमैला विसर्जन गर्ने निजी सवारी साधनको शुल्क (क) ८ टनदेखि माथिको गाडीका लागि (ख) ८ टन सम्मका लागि	४०० ३००	
२	कम्पोष्ट विन	१,५००	सहुलियत दर रेटमा बिक्री
३	व्यापारिक तथा औद्योगिक प्रतिष्ठानको लागि कन्टेनर सेवा (मिनी ट्रक)	४,०००	प्रतिपटक
४	व्यापारिक तथा औद्योगिक प्रतिष्ठानको लागि कन्टेनर सेवा (सानो टिपर)	५,०००	
५	निजी आवास तथा संघसंस्थाहरू (मिनी ट्रक))	२,५००	
६	निजी आवास तथा संघ संस्थाहरू (सानो तथा ठुलो टिपर)	३,०००	
७	सरकारी तथा अर्धसरकारी निकाय (मिनी ट्रक)	३,२००	
८	सरकारी तथा अर्ध सरकारी निकाय (सानो टिपर)	३,५००	
९	विदेशी कुटनीतिक नियोग (मिनी ट्रक)	४,०००	

१०	विदेशी कुटनीतिक नियोग (सानो टिपर)	५,०००	
११	जेट मेसिनद्वारा निजी ढल खोल्ने सेवा (प्रति सेवा) ठुलो गाडी	२,०००	
१२	पानी ट्याकी सेवा	१,६००	
१३	फोहर बोक्ने टिपर सेवा	३,०००	
१४	Small Garbage Truck (सानो) सेवा	२,०००	
१५	ग्रिनगारवेज विन सेवा फुटोन गाडी (वाल्टन)	१००	धरौटी रकम रु.१०,०००
१६	अवलोकन भ्रमण टिम अनुशिक्षण शुल्क	१,०००	

ज) स्वास्थ्यसम्बन्धी

क्र. सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
१	अस्पताल तथा नसिङ होम अनुमति शुल्क प्रति शैया	४,०००	
२	अस्पताल तथा नसिङ होम नवीकरण शुल्क प्रति शैया	५००	
३	डायग्नोस्टिक सेन्टर अनुमति शुल्क प्रति सेवा	१०,०००	
४	डायग्नोस्टिक सेन्टर नवीकरण प्रति सेवा	१,०००	
५	पोलिक्लिनिक/क्लिनिक अनुमति शुल्क प्रति सेवा	१०,०००	
६	पोलिक्लिनिक/क्लिनिक	१,०००	

क्र. सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
	नवीकरण शुल्क प्रति सेवा		
७	आयुर्वेद अस्पताल/बैकल्पिक चिकित्सक अनुमति शुल्क प्रति शैया	२,०००	
८	आयुर्वेद अस्पताल/बैकल्पिक चिकित्सक नवीकरण शुल्क प्रति शैया	५००	
९	आयुर्वेद क्लिनिक अनुमति शुल्क प्रति सेवा	५,०००	
१०	आयुर्वेद क्लिनिक नवीकरण शुल्क प्रति सेवा	५००	
११	गर्भपतन सेवाको लागि सूचीकरण (व्यक्ति)	१,०००	
१२	गर्भपतन सेवाको लागि सूचीकरण (संस्था)	५,०००	

विगत लामो समयदेखि नवीकरण नभएका स्वास्थ्यसंग सम्बन्धित संघसंस्थाहरूलाई आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ लाई आधार वर्ष मानी महानगरपालिकाको स्वास्थ्य संस्था दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा स्तरोन्नति कार्यविधि, २०७७ बमोजिम दर्ता र नवीकरण गर्नुपर्नेछ ।

भ) बालाजु बाइस धारा पार्क, संख पार्क र सांख्वाधर पार्कसम्बन्धी

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.) प्रति दिन	कैफियत
१	प्रवेश शुल्क (बालाजु)	३०	अपाङ्गता भएका व्यक्ति, जेष्ठ नागरिकलाई आवश्यक प्रमाणका
२	प्रवेश शुल्क (रत्नपार्क)	३०	
३	पर्यटक प्रवेश शुल्क	१००	

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.) प्रति दिन	कैफियत
४	प्रवेश शुल्क (विद्यार्थी छुट)	२०	आधारमा शत प्रतिशत छुट दिइनेछ । परापूर्वकालदेखि चलि आएको देवाली, गुठी, जात्रापर्व, पूजाआजामा प्रवेश शुल्कमा शत प्रतिशत छुट हुनेछ ।
५	मोटरसाइकल पार्किङ शुल्क	३०	
६	मोटर पार्किङ शुल्क	६०	
७	स्विमिङ पुल शुल्क (पूरा)	२००	
८	स्विमिङ पुल शुल्क (विद्यार्थी छुट)	१५०	
९	स्विमिङ पुल लकर शुल्क	५०	
१०	स्विमिङ पुल विद्यार्थी छुट (समूहमा २० जना भन्दा बढी)	१३०	
११	स्विमिङ पुल शुल्क (मासिक सदस्य)	४,०००	
१२	स्विमिङ पुल शुल्क (सिजनल सदस्य)	१२,०००	
१३	५ जना भन्दा बढी ड्राइफुड जमघट	३००	
१४	१ नम्बर टहरा पिकनिक मात्र	५,०००	
१५	२ नम्बर टहरा पिकनिक मात्र	२,५००	
१६	चमेना घर पिकनिक मात्र	२,०००	

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.) प्रति दिन	कैफियत
१७	फिलिमिली घर पिकनिक मात्र	१,५००	
१८	पालेघर पिकनिक मात्र	१,५००	
१९	रातो घर पिकनिक मात्र	१,५००	
२०	नयाँ टहरा पिकनिक मात्र (गुम्बा पछाडि)	२,०००	
२१	विदेशी चलचित्र सुटिङ (प्रतिदिन)	२०,०००	
२२	नेपाली ठूलो पर्दाको चलचित्र सुटिङ (प्रतिदिन)	१०,०००	
२३	नेपाली टेलिचलचित्र सुटिङ (प्रतिदिन)	५,०००	
२४	डकुमेन्ट्री सुटिङ (प्रतिदिन)	५,०००	
२५	दोहोरी गीत/म्युजिक भिडियो सुटिङ (प्रतिदिन)	५,०००	
२६	जरिवाना शुल्क (न्यूनतम)	१,०००	
२७	व्यक्तिगत मुभी क्यामरा/ क्यामरा शुल्क विवाह (फोटोसुट मात्र)	१०० ५००	
२८	Drone क्यामरा (सम्बन्धित कार्यालयको)	१०००	

क्र.सं.	विवरण	दररेट (रु.) प्रति दिन	कैफियत
	स्वीकृति आवश्यक पर्ने)		
२९	व्यावसायिक फोटो सुट (प्रति दिन)	१५००	स्वयम्भु सम्पदा क्षेत्रसमेत
३०	सांस्कृतिक पोशाक भाडा (प्रतिघण्टा)	१००	परम्परागत पोशाक (जस्तै नेवारी, थारु, तामाङ्ग, शेर्पा, लबेदा दौरा सुरुवाल, गुन्यु चोलि (Changing Room) को व्यवस्था सम्बन्धित कार्यालय आफैले गर्नुपर्नेछ ।

ब) अन्य शुल्क, दस्तुरसम्बन्धी

क्र. सं.	विवरण	दररेट (रु.)	कैफियत
१	सभागृह हल भाडा शुल्क अडिटोरियम हल (प्रति सिफ्ट) अडिटोरियम हल (प्रति दिन) लवि (प्रतिदिन)	१,००,००० १,७५,००० २५,०००	
२	काठमाडौं महानगरपालिकाको अनलाइन पत्रिकामा गरिएको विज्ञापन	प्रति घण्टा रु.१०० प्रतिदिन रु.५०० प्रति महिना रु ५,००० प्रति वर्ष रु २५,०००/-	
३	मेट्रो एफ.एम.विज्ञापन (प्राइम टाइम ६A.M.- ९A.M., ६ P.M.-९ P.M.प्रतिमिनेट)	२००	
४	सामान्य समय (नर्मल)	१००	

५	विपद व्यवस्थापन विभागबाट प्रदान गर्ने सिफारिस शुल्क	१५,०००	सेवाप्रवाह गर्दा अनिवार्य रूपमा चालु आ.व. सम्मको तिर्नुपर्ने सम्पूर्ण करहरू करचुक्ता भएको हुनुपर्ने ।
६	आगलागी भएको सिफारिस	निशुल्क	

नयाँबजार बहुउद्देश्यीय मार्शल आर्ट्स केन्द्रका खेलहरू खेलेको मासिक शुल्क

१	जुडो	रु. ५००	
२	केन्दो	रु. ३००	
३	जिन्मास्टिक	रु. १०००	
४	कराँते (जापानी, गोजुरियो)	रु. ७००	
५	कराँते (एकायन)	रु. ७००	
६	तेक्वान्डो	रु. ७००	

द्रष्टव्य : अन्य शुल्क, दस्तुरको हकमा काठमाडौँ महानगरपालिका, राजस्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय भएबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१४

पर्यटन तथा प्रवेश शुल्क

यससम्बन्धी व्यवस्था काठमाडौँ महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१५

पटके जरिवाना

सि.नं.	सामानको किसिम	जरिवाना रु.	कैफियत
१	अनधिकृत स्थलमा सवारी साधन पार्किङ		
	क) मोटरसाइकल	१,०००	लाइसेन्स र ब्लु बुक अनिवार्य राख्नुपर्ने
	ख) तीनपाङ्ग्रे सवारी साधन	२,०००	
	ग) १००० सी सी सम्मको लागि र	२,५००	
	घ) १००० सी सी देखि १५०० सम्मको लागि	५,०००	
	ङ) १५०० सी सी भन्दा माथि २२०० सम्मको लागि	७,०००	
	च) २२०० सी सी भन्दा माथि सबैका लागि	१०,०००	
२.	स्वीकृत नलिई विज्ञापन (डिजिटल बोर्ड, अन्य विज्ञापन बोर्ड, बेलुन आदी) गरेमा	१०,०००	
३.	कानुनले निषेधित गरेको वस्तु वा विषयमा विज्ञापन गरेमा	२०,०००	
४.	क) रुख विरुवामा क्षति पुऱ्याएमा:		प्रतिपटक

सि.नं.	सामानको किसिम	जरिवाना रु.	कैफियत
	भोला बिक्री गर्ने व्यक्ति तथा संस्थालाई	रु. २००	
	(ख) ४० माइक्रोनभन्दा पातलो प्लाष्टिक भोला प्रयोग गर्ने व्यक्ति तथा संस्थालाई	रु. १००	
द्रष्टव्य : अन्य जरिवानाको हकमा काठमाडौं महानगरपालिका, राजस्व समितिको सिफारिसमा प्रमुखबाट निर्णय भएबमोजिम हुनेछ ।			

अनुसूची-१६

घर जग्गा रजिष्ट्रेसन शुल्क

यससम्बन्धी व्यवस्था काठमाडौं महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१७

महानगरपालिकाले शुल्क लगाई उठाउन सक्ने विषयगत क्षेत्र

काठमाडौं महानगरपालिकाले प्रदान गरिने निम्न सेवा सुविधाहरूमा काठमाडौं महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम शुल्क दस्तुर लगाई असुलउपर गरिनेछ ।

१. खानेपानी, धारा, पोखरी, घाट ।
२. बिजुली
३. टेलिफोन
४. वातावरण, फोहरमैला व्यवस्थापन, सरसफाइ र ढल व्यवस्थापन
५. शौचालय, स्नानगृह
६. सार्वजनिक पार्क
७. रात्रीबजार
८. पशु बधशाला
९. अतिथि गृह र छात्रावास
१०. मर्मत सुधार (आफूले निर्माण गरेका यस अनुसूचीमा उल्लिखित साधन र सुविधाको मर्मत सुधारमा लाग्ने खर्चसम्बन्धी)

अनुसूची-१८

सुख्खा फोहोरको बिक्री दस्तुर

यससम्बन्धी व्यवस्था काठमाडौं महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा २१ बमोजिम काठमाडौं महानगरपालिका नगर सभाको तेहौ अधिवेशनबाट स्वीकृत काठमाडौं महानगरपालिका आर्थिक विधेयक, २०८० प्रमाणीकरण गरिएको छ ।

प्रमाणीकरण मिति : २०८०/०३/३१

आज्ञाले
बसन्त अधिकारी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत